



## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa zamierzenia<br>budowlanego: | <b>Przebudowa sieci gazu śr/c dn 180 do 0,5MPa<br/>przy ul. Przemysłowej, Karola Marcinkowskiego,<br/>al. Zygmunta Krasińskiego w Lesznie</b><br><i>kategoria obiektu XXVI</i>                                                                                                                                                                                                                 |
| Adres:                            | <b>Leszno, ul. Przemysłowa</b><br>Sieć dz. nr 155/2, 10/19, 10/16, 9/2, 9/3, 9/1<br><br><b>Leszno, ul. Karola Marcinkowskiego</b><br>Sieć dz. nr 156<br><br><b>Leszno, al. Zygmunta Krasińskiego</b><br>Sieć dz. nr 159/2, 159/1, 364, 147/1, 377, 224/2, 222/3,<br>222/1, 221/1, 220/1, 219/1, 359/2<br><br><i>obręb: 0002 Leszno</i><br><i>jednostka ewidencyjna: 306301_1 Miasto Leszno</i> |
| Inwestor:                         | <b>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.</b><br>z siedzibą w Tarnowie<br><b>ul. Wojciecha Bandrowskiego 16</b><br><b>33-100 Tarnów</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Projektował:                      | <b>mgr inż. Bożena Żurek</b><br>upr. nr 46/95/OP<br>specjalność instalacyjno-inżynierska                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sprawdził:                        | <b>mgr inż. Grażyna Jurowicz</b><br>upr. nr 350/94/OP<br>specjalność instalacyjno-inżynierska                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data:                             | <b>Maj 2026r.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**mgr inż. Bożena Żurek**  
Uprawnienia projektowe  
nr 170/85/OP, 46/95/OP, 353/94/OP  
w zakresie instalacji  
i sieci sanitarnych bez ograniczeń

**mgr inż. Grażyna Jurowicz**  
Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
instalacji i sieci sanitarnych  
nr ewid. 81/90/Op i 350/94/Op

# SPIS TREŚCI

|    |                                                  |
|----|--------------------------------------------------|
| 1. | Spis treści                                      |
| 2. | Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty |
| 3. | BIOZ                                             |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>WARUNKI TECHNICZNE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b></p> <p style="text-align: center;">Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: center;"><b>ZMS/137/2018/1/1</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|

data wydania: 22.10.2024

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**  
 Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
 ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
 tel. 61 854 51 00,  
 Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
[uzgodnienia.poznan@psgaz.pl](mailto:uzgodnienia.poznan@psgaz.pl)

Wydane dla:

Dział Inwestycji i Remontów

---



---

## WARUNKI TECHNICZNE

~~Budowy/Przebudowy/Remontu~~ gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia\*

*Nr PSGPO.ZMSM.763.4011.103177.GP.24*

---



---

### I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/ gmina/ dzielnica:\* m. Leszno

Ulica/ nr działki/ inne określenia miejsca:\* Al. Zygmunta Krasińskiego

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Lesznie; Przemysłowa 12, 64-100 Leszno;

tel. 22 444 33 33

Rodzaj paliwa gazowego (wg grupy PN-C 04750, PN-C-04753):

☐ E    ☒ LW    ☐ LS    ☐ inny: .....

Informacja dodatkowa:\*

**Przygotowano Porozumienie dotyczące przebudowanej sieci gazowej:**

☐ TAK    ☒ NIE    ☐ przekazane z poprzednią wersją WT i nie wymaga zmian

☐ POROZUMIENIE RAMOWE

---

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|  | <b>WARUNKI TECHNICZNE</b><br><br><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b><br>Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych | <b>ZMS/137/2018/1/1</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|

## II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy/remontu\*)

Ciśnienie (MOP): 0,5 MPa

### a. Gazociąg:\*

| Ip | Odcinek:                                            | Średnica | Materiał | Rok bud. | Długość [m] |
|----|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|-------------|
| 1  | orientacyjne pkt. 1-2-3<br>zgodnie z załączoną mapą | DN125    | stal     | bd       | ok. 810     |

### b. Przyłącza:\*

| Ip | Lokalizacja (ulice i numery bud.)                                  | Średnica | Materiał | Liczba | Długość razem [m] |
|----|--------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|-------------------|
| 1  | ul. Przemysłowa 12A (zasuwa stal dn50)                             | dn32     | PE       | 1      | ok. 12 m          |
| 2  | ul. K. Marcinkowskiego 5a,<br>Przemysłowa 11<br>(zasuwa stal dn50) | dn32     | PE       | 2      | ok. 23            |
| 3  | Al. Z. Krasińskiego 34                                             | dn32     | PE       | 1      | ok. 20            |
| 4  | Al. Z. Krasińskiego 18 (zasuwa stal dn50)                          | dn63     | PE       | 1      | ok. 6             |
| 5  | Słowiańska 26 (zasuwa stal dn50)                                   | dn63     | PE       | 1      | ok. 50            |
| 6  | Al. Krasińskiego 6 (zasuwa dn50)                                   | dn32     | PE       | 1      | ok. 4             |
| 7  | Pl. Dr Metziga (zasuwa stal dn50)                                  | dn63     | PE       | 1      | ok. 50            |

### c. Punkty gazowe do 10 m<sup>3</sup>/h:\*

### d. Informacja dodatkowa:\*

---



|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|  | <b>WARUNKI TECHNICZNE</b><br><br><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b><br>Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych | <b>ZMS/137/2018/1/1</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|

### III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP): 0,5 MPa

**a. Gazociąg:\***

| Ip | Odcinek:                                            | Średnica | Materiał                   | Długość [m] |
|----|-----------------------------------------------------|----------|----------------------------|-------------|
| 1  | orientacyjne pkt. 1-2-3<br>zgodnie z załączoną mapą | dn 180   | PE 100-RC<br>SDR 17 (17,6) | ok. 810     |

**b. Przyłącza:\***

**Przełączenie**

| Ip | Lokalizacja (ulice i numery bud.)                               | Średnica | Materiał            | Liczba | Długość razem [m] |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------|---------------------|--------|-------------------|
| 1  | ul. Przemysłowa 12A (zasuwa stal dn50)                          | dn32     | PE 100 SDR<br>11 RC | 1      | ok. 12 m          |
| 2  | ul. K. Marcinkowskiego 5a,<br>Przemysłowa 11 (zasuwa stal dn50) | dn32     | PE 100 SDR<br>11 RC | 2      | ok. 23            |
| 3  | Al. Z. Krasińskiego 34                                          | dn32     | PE 100 SDR<br>11 RC | 1      | ok. 20            |
| 4  | Al. Z. Krasińskiego 18 (zasuwa stal dn50)                       | dn63     | PE 100 SDR<br>11 RC | 1      | ok. 6             |
| 5  | Słowiańska 26 (zasuwa stal dn50)                                | dn63     | PE 100 SDR<br>11 RC | 1      | ok. 50            |
| 6  | Al. Krasińskiego 6 (zasuwa dn50)                                | dn32     | PE 100 SDR<br>11 RC | 1      | ok. 4             |
| 7  | Pl. Dr Metziga (zasuwa stal dn50)                               | dn63     | PE 100 SDR<br>11 RC | 1      | ok.50             |

**c. Punkty gazowe do 10 m<sup>3</sup>/h:\***-zgodnie ze stanem istniejącym

**d. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:\***

**(i) Włączenia**

- Projektowany gazociąg PE dn 180 włączyć w istniejący gazociąg stalowy DN 125 w orientacyjnym pkt. 1. Szczegóły włączenia uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią,

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|  | <b>WARUNKI TECHNICZNE</b><br><br><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b><br>Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych | <b>ZMS/137/2018/1/1</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|

- Projektowany gazociąg PE dn 180 włączyć w istniejący gazociąg PE dn 180 w orientacyjnym pkt. 3. Szczegóły włączenia uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią
- Istniejący gazociąg PE dn 90 włączyć do projektowanego gazociągu dn 180 w orientacyjnym pkt. 2. Szczegóły włączenia uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią,

Zgodnie z załącznikiem mapowym

Do projektu technicznego należy dołączyć technologię włączenia do istniejącej sieci gazowej uzgodnioną z właściwą terytorialnie gazownią.

**e. Zalecenia dot. armatury:\***

Szczegóły uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią.

**f. Informacja dodatkowa:\***

- Projektant jest zobowiązany do przedstawienia propozycji trasy sieci gazowej. Szczegółowy przebieg projektowanej sieci gazowej należy ustalić z właściwą terytorialnie gazownią,
- Do projektu technicznego należy dołączyć technologię włączenia do istniejących sieci gazowych uzgodnioną z właściwą terytorialnie gazownią,
- Prace gazoniebezpieczne może wykonać tylko firma posiadająca odpowiednie uprawnienia potwierdzone właściwymi zaświadczeniami i/lub certyfikatami,
- Zakres oraz sposób wykonywania prac przełączeniowych ustalić z właściwą terytorialnie gazownią,
- Sieć gazową projektować na normatywną odległość poziomą i pionową poza obszar kolizji z projektowaną infrastrukturą: odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub górnej zewnętrznej ścianki rury osłonowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0m do powierzchni jezdni, przy czym nie mniej niż 0,5m od spodu konstrukcji nawierzchni,
- Zamiar rozpoczęcia robót należy zgłosić do właściwej terytorialnie gazowni na min. 14 dni przed przystąpieniem do prac,
- Włączenia do istniejącej sieci gazowej wykonać bez przerw w dostawie gazu do odbiorców,
- Dokładną długość sieci gazowej określić na etapie prac projektowych. Podane w tabeli długości są orientacyjne.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>WARUNKI TECHNICZNE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b><br/>         Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: right;">ZMS/137/2018/1/1</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

## IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

### 1. Wymagania ogólne

Sieci gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w **Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.)**.

Sieci gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

### 2. Wymagania dot. technologii budowy

Wykop otwarty, przeciski lub przewierty dla przeszkód terenowych, dróg itp. - dobór na etapie projektowania.

### 3. Gazociągi i przyłącza z PE\*

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

### 4. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa\*:

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

### 5. Ochrona przeciwkorozyjna\*

#### a. Ochrona bierna\*

- Ochronę bierną należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na części liniowej gazociągu (typ/rodzaj) uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią na etapie uzgodnienia technologii włączeń do sieci gazowej;
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na połączeniach spawanych (typ/rodzaj) uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią na etapie uzgodnienia technologii włączeń do sieci gazowej;
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na armaturze (typ/rodzaj) uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią na etapie uzgodnienia technologii włączeń do sieci gazowej;

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>WARUNKI TECHNICZNE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b><br/>Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: right;">ZMS/137/2018/1/1</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

- Kryteria odbiorowe powłoki izolacyjnej uzgodnić z właściwą terytorialnie gazownią na etapie uzgodnienia technologii włączy do sieci gazowej.

**b. ~~Ochrona katodowa\*~~**

- ~~Ochronę katodową należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.~~
- ~~Wg odrębnych Warunków Technicznych Przebudowy/Remontu sieci gazowej poprzez montaż/remont Systemu Ochrony Katodowej (Załącznik 5 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych).\*~~

## 6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

## 7. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).

Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji powinna być zgodna z wersją papierową oraz z warunkami podanymi w umowie na prace projektowe / porozumienie.\*

## V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Oddziale Zakład Gazowniczy w Poznaniu Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień.

## VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

ZADANIE REALIZOWANE W RAMACH PLANU INWESTYCYJNEGO PSG SP. Z O.O.  
ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W POZNANIU

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>WARUNKI TECHNICZNE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b><br/> Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: center;"><b>ZMS/137/2018/1/1</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|

## VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

.....  
podpis

### Załączniki:

1. Mapa pogładowa z zakresem zadania,

### Sporządził/a:

Rafał Goraj, [rafal.goraj@psgaz.pl](mailto:rafal.goraj@psgaz.pl); tel. 61 8545 757

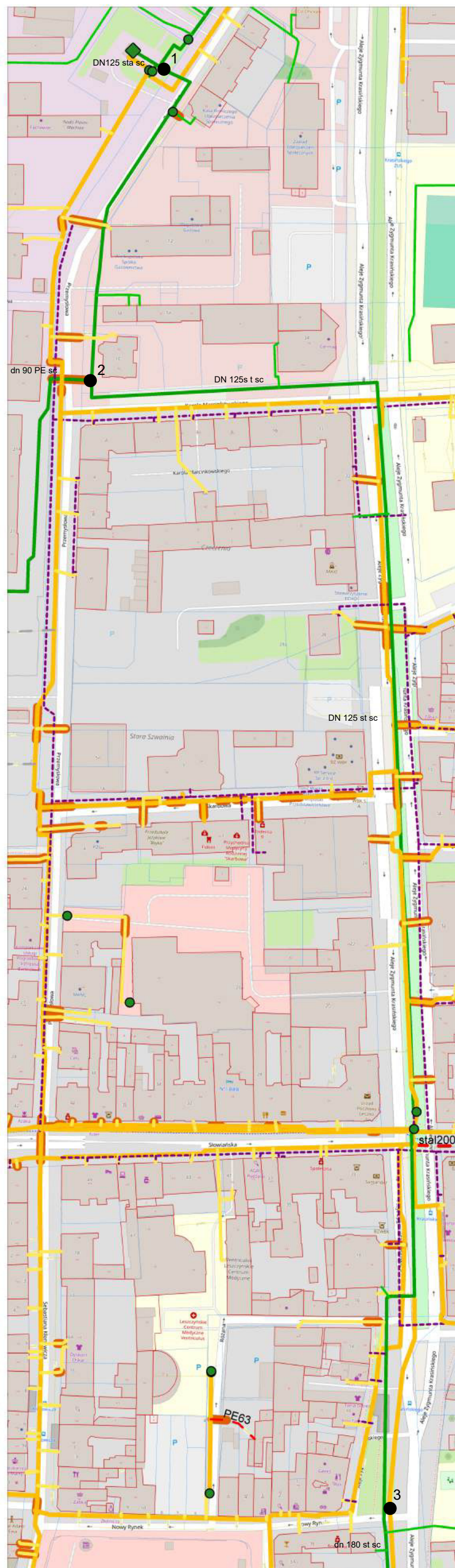
## VIII. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji.....

Data/podpis.....

\*) niepotrzebne skreślić lub wybrać/pozostawić właściwy opis





Odpis protokołu z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Leszna sposobem elektronicznym  
w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru w Lesznie, Aleje Jana Pawła II 21  
w terminie do 2026-02-20

Znak sprawy: GD.6630.12.2026

Wnioskodawca: INST-PROJEKT Bożena Żurek  
45-475 Opole, ul. Orzechowa 31, OPOLSKIE, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Leszno, Aleje Zygmunta Krasińskiego, Karola Marcinkowskiego, Przemysłowa,  
Różana, obręb 0002 LESZNO, arkusz ewidencyjny: 8, działki: 3/6, 9/1, 9/2, 9/3, 10/16, 10/19, 155/2,  
156, 159/1, 159/2; arkusz ewidencyjny: 47, działki: 147/1, 219/1, 220/1, 221/1, 222/1, 222/3, 224/2,  
359/2, 364, 377

Rodzaj i funkcja przewodu: Sieć gazowa

Informacje uzupełniające:

Sieć gazowa średniego ciśnienia dn180 PE

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Maria Sadowska Podinspektor

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: Maria Sadowska

| Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu: |                                                                                 |                                                                                                                          |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lp.                                            | Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje: | Stanowisko/treść uwagi:                                                                                                  |
| 1                                              | ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział dystrybucji Poznań, Rejon dystrybucji Leszno   | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.<br>_____<br>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 2                                              | Fiberhost S.A.                                                                  | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.<br>_____<br>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 3                                              | HAWE Telekom S.A.<br>_____<br>Łukasz Schlichting                                | nie dotyczy<br>_____<br>Nie dotyczy                                                                                      |
| 4                                              | ŁUKASZ GALON NETGP SYSTEM<br>_____<br>Łukasz Galon                              | nie dotyczy<br>_____<br>Nie dotyczy                                                                                      |
| 5                                              | Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.<br>_____<br>Paweł Żukow | pozytywne bez uwag<br>_____<br>Brak uwag                                                                                 |
| 6                                              | Net Solution Piotr Kaube                                                        | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.<br>_____<br>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |

|    |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | OPERATOR GAZOCIĄGÓW<br>PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A.<br>Oddział w Poznaniu<br><br>Janusz Wesołowski      | pozytywne bez uwag<br><br>Brak uwag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8  | Orange Polska S.A.                                                                                      | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.<br><br>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9  | Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.<br>Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu<br><br>Grzegorz Wawrzyniak | pozytywne z uwagami<br><br><ul style="list-style-type: none"> <li>Projekt techniczny sieci gazowej należy uzgodnić branżowo w PSG OZG w Poznaniu ul. Za Groblą 8, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień .</li> <li>Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do PSG OZG w Poznaniu Gazownia w Lesznie w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej.</li> <li>W strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie.</li> <li>Na czas wykonywania robót, przy wykopach większych niż 0,6m zabezpieczyć je przed obsunięciem ziemi .</li> <li>W miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640)</li> <li>O terminie rozpoczęcia robót powiadomić pisemnie Gazownię w Lesznie ul. Przemysłowa 12 tel. 655256812 ,e-mail gazownia.leszno@psgaz.pl</li> </ul> |
| 10 | TK TELEKOM Sp. z o.o.<br><br>Roman Wolniak                                                              | pozytywne z uwagami<br><br><p>TK Telekom spółka z o.o. uzgadnia przedstawiony projekt z uwagami. Na obszarze/w zbliżeniu do obszaru planowanej inwestycji przebiega infrastruktura TK Telekom spółka z o.o.(kabel światłowodowy) w infrastrukturze operatora Orange S.A. Wszelkie naruszenia, likwidacje, lub konieczność zmian stanu dotychczasowego infrastruktury TK Telekom spółka z o.o. wymaga uzgodnienia z TK Telekom spółka z o.o. Naruszający stan istniejący/Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wyrządzone TK Telekom sp. z o.o. przy wykonywaniu lub w związku z wykonywaniem robót. W przypadku uszkodzenia infrastruktury, TK Telekom sp. z o.o. może żądać od Wykonawcy prac odtworzenia uszkodzonej infrastruktury z zastrzeżeniem, że w przypadku uszkodzenia kabla światłowodowego należy go odtworzyć poprzez wymianę odcinka fabrykacyjnego (złącze- złącze). Prace związane z usunięciem uszkodzenia należy rozpocząć niezwłocznie po zaistnieniu zdarzenia informując o tym fakcie i w porozumieniu z TK Telekom sp. z o.o. na koszt i staraniem naruszającego stan istniejący(Wykonawcy prac). (LBPSj-508-0213/26)</p>                                                                                                   |
| 11 | TPEnerga Sp. z o.o.<br><br>Paweł Peczeniuk                                                              | nie dotyczy<br><br>Nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12 | UPC Polska Sp. z o.o.                                                                                   | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.<br><br>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 | Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.<br><br>Katarzyna Wojciechowska                                        | pozytywne z uwagami<br><br>Skrzyżowanie z ist. sieciami i przyłączami wod-kan. oraz ist. magistralą wodociągową DN 500 mm. Podczas prac wykonawczych zachować szczególną ostrożność. Rozpoczęcie prac zgłosić do Działu Eksploatacji Wodociągów Leszczyńskich .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 | WSS Sp. z o.o.                                                                                          | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                |                                                                                                                                                           | Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej: |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Lp.                                                            | Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:                                                                                    | Stanowisko/treść uwagi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                              | Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Leszna<br><br>Robert Wiśniewski                                                                      | pozytywne bez uwag<br><br>Brak uwag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                                                              | Urząd Miasta Leszna Miejski Zarząd Dróg<br><br>Marcin Olejniczak                                                                                          | pozytywne z uwagami<br><br>Uwagi zawarto w decyzji Miejskiego Zarządu Dróg.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3                                                              | Urząd Miasta Leszna Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa<br><br>Łukasz Klabik                                                    | pozytywne bez uwag<br><br>Brak uwag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4                                                              | Urząd Miasta Leszna Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru<br><br>Maria Sadowska                                                                        | pozytywne z uwagami<br><br>W pobliżu projektowanej sieci znajdują się punkty osnowy geodezyjnej poziomej o numerach: 616508114760, 616508512610, 616508513270, 616508514740, 616508517530, 616508517531, 616508517532. Przy wykonywaniu prac należy zachować szczególną ostrożność, by nie dopuścić do ich uszkodzenia.<br><br>Znaki osnowy geodezyjnej są chronione prawem. W przypadku kolizji punktów osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej z projektowanymi obiektami inwestor zobowiązany jest do przeniesienia lub odnowienia punktu osnowy na swój koszt. |
| 4                                                              | Urząd Miasta Leszna Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru<br><br>Maria Sadowska                                                                        | pozytywne z uwagami<br><br>W pobliżu projektowanej sieci gazowej została zaprojektowana sieć ciepłownicza (uzgodnienie GD.6630.142.2025). Położenie obu projektowanych sieci przedstawione zostało na mapie poglądowej dodanej do protokołu jako załącznik nr 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Inne podmioty:                                                 |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Lp.                                                            | Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty: | Stanowisko/treść uwagi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                              | PKP SA Polska Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu                                                                                          | Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń.<br><br>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

nie złożono\*\*\*\*,

złożono\*\*\*\*.

\*\*\*\*niewłaściwe skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Zgodnie z artykułem 28b ust. 10 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2024, poz. 1151) treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji

z up. Prezydenta Miasta Leszna

.....  
Podpis i pieczęć przewodniczącego  
oraz protokolanta narady  
koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).

Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne: znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

Zgodnie z art. 277 Kodeksu Karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.

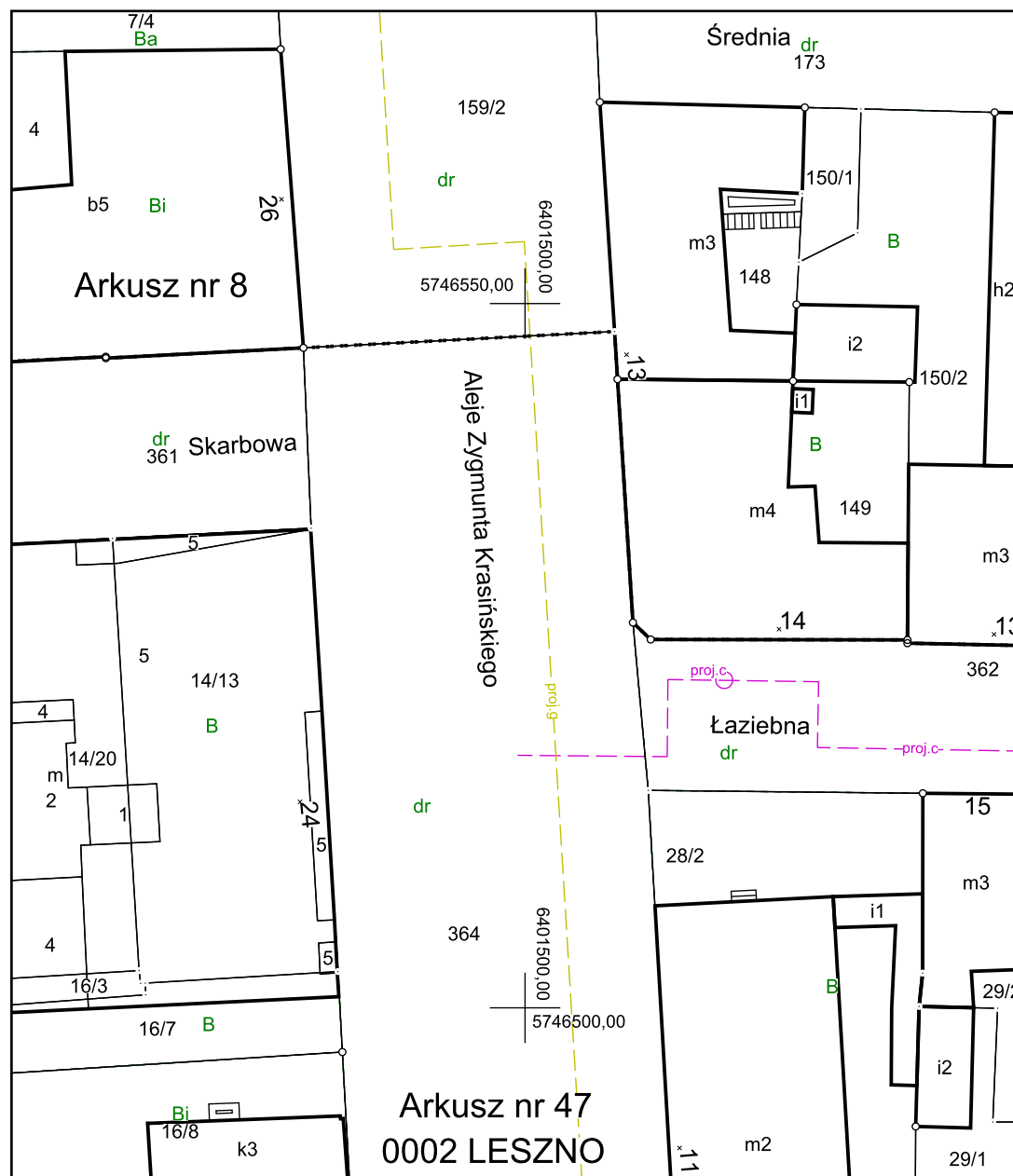
O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2021.1098 ze zm.).

## Załącznik nr 1

Uzupełnienie mapy o projekt sieci ciepłowniczej - dz. 364, 362

Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: m. Leszno  
Gmina: Leszno  
Jednostka ewidencyjna: 306301\_1 Leszno  
Obręb: 0002 LESZNO



Układ współrzędnych płaskich prostokątnych - 2000/6  
Układ wysokości - PL-EVRF2007-NH





| <p>Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Urzędu Miasta Leszna, Al. Józefa Piłsudskiego 121, 64-100 Leszno od dnia 2026-03-13 do dnia 2026-02-20 pod numerem sprawy GD.6603.12.2026.</p> <p>Dokument podpisany elektronicznie przez: Marcin Sedak</p> <p>Podstawa prawna: art. 28b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne</p> |                        | <p><b>LEGENDA:</b></p> <p>_____ Granica działki</p> <p><b>1</b> _____ <b>26</b> Projektowana sieć gazu śr. do 180 PE</p> <p><i>Inst-Projekt</i><br/>Inżynierstwo Projektowe<br/>ul. Włocławek 11, 64-100 Leszno<br/>tel. 71 73 73 73 73</p> <p><i>Inst-Projekt</i></p> <p>Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu</p> <p>Temat: Projekt budowlany sieci gazu śr. do 0,5 MPa</p> <p>Obiet: Sieć gazu średniego ciśnienia do 180 PE</p> <p>Adres: Leszno, ul. Prymitywów, ul. Karłowicza, ul. Kucza Marciniakowskiego, ul. Zygmunta Krasińskiego</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Przebiegi</th> <th>Wartość / Opis</th> <th>Koszt uśredniony</th> <th>Przebieg</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sprężarki</td> <td>nie dotyczy budowlanej</td> <td>0 / 13 73 73 73</td> <td>59</td> </tr> </tbody> </table> | Przebiegi | Wartość / Opis | Koszt uśredniony | Przebieg | Sprężarki | nie dotyczy budowlanej | 0 / 13 73 73 73 | 59 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|------------------|----------|-----------|------------------------|-----------------|----|
| Przebiegi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Wartość / Opis         | Koszt uśredniony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Przebieg  |                |                  |          |           |                        |                 |    |
| Sprężarki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | nie dotyczy budowlanej | 0 / 13 73 73 73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 59        |                |                  |          |           |                        |                 |    |

[illegible]

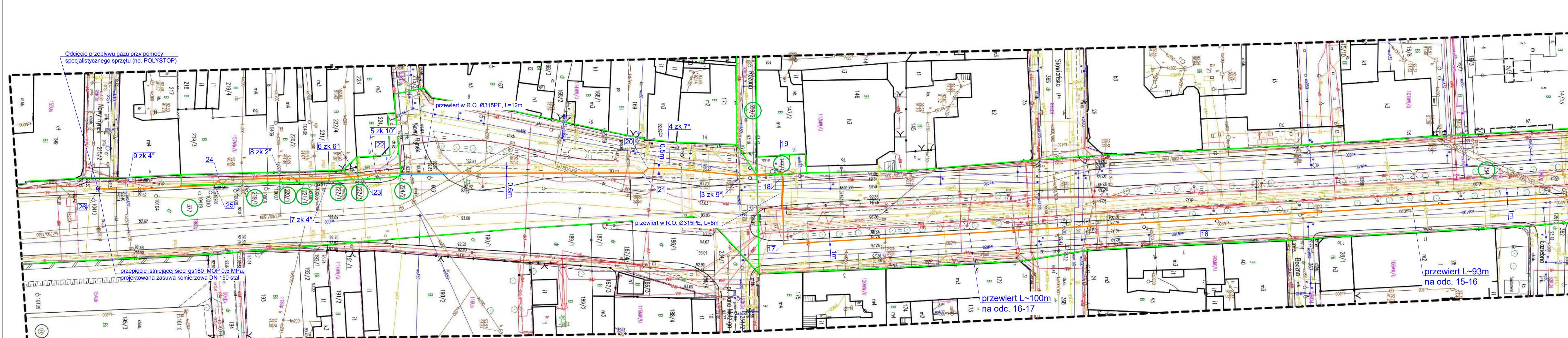
układ wsp. prostokątnych 2000/18  
układ wys. PL-EVRF2007-NH

Aktualizacja mapy na dzień: 0/.06.2025r

inż. Martina Dubowik, nr upr. 23781 (zakres 1, 2)

GEODETA UPRAWNIENIY  
Dobro  
inż. Martina Dubowik  
numer uprawnień: 23781

Elektronicznie  
podpisany przez  
Martina Maria Dubowik  
Data: 2025.06.29  
20:59:09 +02'00'





Leszno, 25.03.2026 r.

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**  
**Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu**  
ul. Za Groblą 8 , 61-860 Poznań  
tel. 22 444 33 33

**Gazownia w Lesznie**  
ul. Przemysłowa 12 , 64-100 Leszno  
tel. 655256812

**Pani Bożena Żurek**  
tel. 603070789,  
**instprojekt@gtn.pl**  
ul. Orzechowa 31, 45-475 Opole

Wasz znak:

Nasz znak: PSGPO.5000.02.26

Dot: opinii włączeń i przełączeń w projekcie przebudowy sieci gazowej przy ul. Przemysłowej, Karola Marcinkowskiego i przy Alejach Krasińskiego.

Szanowna Pani

Przesyłamy 2 egz przesłanych do PSG, z wnioskiem o uzgodnienie, dokumentów dotyczących budowy sieci gazowej (razem z załączonym wnioskiem o uzgodnienie).

Zapiniowano pozytywnie schematy włączeń i przełączeń. Zostały przesłane do Pani drogą mejlową.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Gazownia w Lesznie  
  
Grzegorz Stańek

Do wiadomości:

1. Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
2. a/a

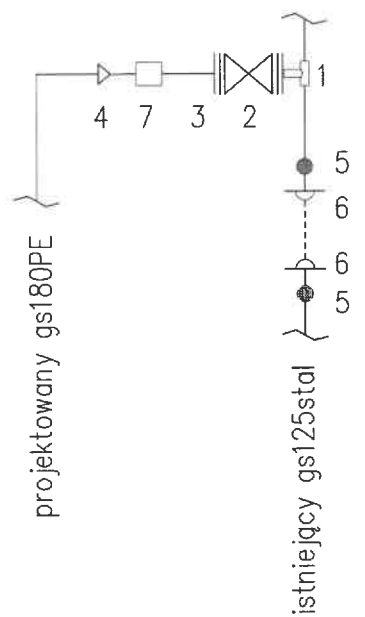
Załączniki:

1. 2 kpl .dokumentów

Pismo sporządził: Grzegorz Wawrzyniak

# Węzły sieciowe - schematy przebieg

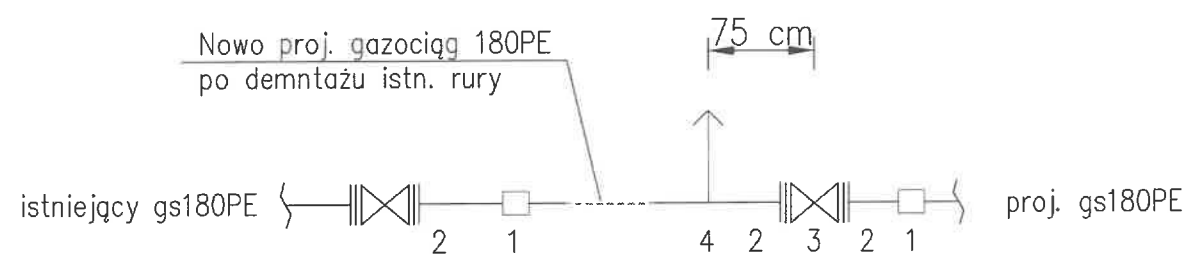
Węzeł 1



1. Króciec kołnierzowy DN 100 stal
2. Projektowana zasuwa kołn. DN 100 stal
3. Złączka rurowo-kołnierzowa dn 110 PE/DN 100 stal
4. Redukcja dn 180/110 PE
5. Stopowanie
6. Dennica DN 125 stal
7. Mufa dn 180 PE

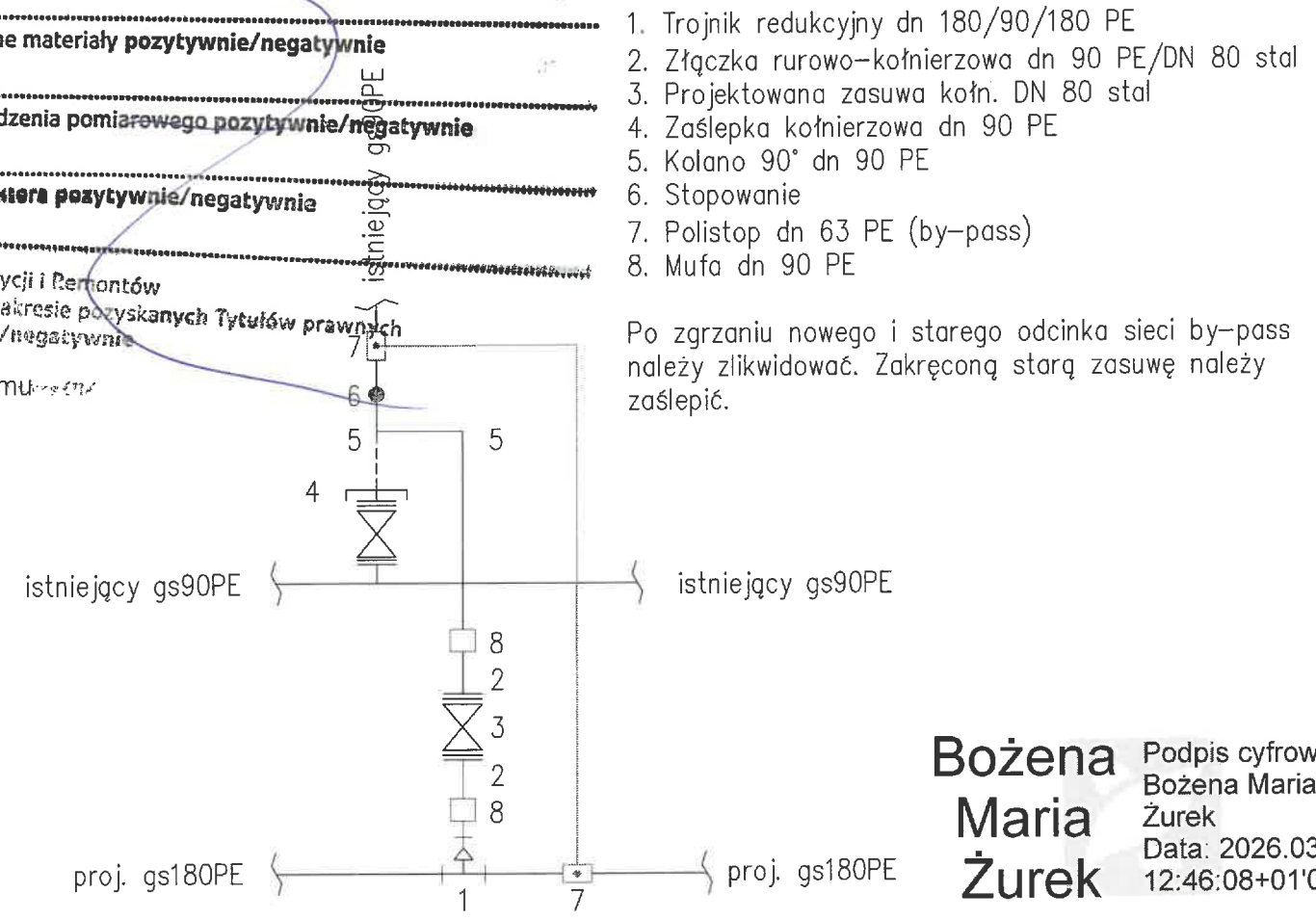
Gazociąg po wybudowaniu i przetłoczeniu wszystkich przyłączy należy pozbawić gazu metodą uzgodnioną z gazownią, a następnie zaślepić, aby zapobiec ewentualnemu przedostawaniu się gazu w przypadku awarii.

Węzeł 26



1. Mufa dn 180 PE
2. Złączka rurowo-kołnierzowa dn 180 PE/DN 150 stal
3. Projektowana zasuwa kołn. DN 150 stal
4. Odpowietrzenie

Węzeł 8



1. Trojnik redukcyjny dn 180/90/180 PE
2. Złączka rurowo-kołnierzowa dn 90 PE/DN 80 stal
3. Projektowana zasuwa kołn. DN 80 stal
4. Zaślepka kołnierzowa dn 90 PE
5. Kolano 90° dn 90 PE
6. Stopowanie
7. Polistop dn 63 PE (by-pass)
8. Mufa dn 90 PE

Po zgrzaniu nowego i starego odcinka sieci by-pass należy zlikwidować. Zakręconą starą zasuwę należy zaślepić.

Bożena Maria Żurek  
Podpis cyfrowy:  
Bożena Maria Żurek  
Data: 2026.03.24  
12:46:08+01'00'

|                                                                                     |                                                                                 |                 |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| Inst-Projekt<br>Pracownia Projektowa<br>ul. 47-01, ul. Orzechowa 11, tel. 412-77-03 |                                                                                 |                 |         |
| Nazwa rysunku                                                                       | Węzły - schematy przebieg przyłączy                                             |                 | Skala   |
| Temat                                                                               | Projekt budowy sieci gazowej śr/c do 0,5 MPa                                    |                 |         |
| Obiekt                                                                              | Sieć gazowa średniego ciśnienia dn 180 PE                                       |                 | Data    |
| Adres                                                                               | Leszno, ul. Przemysłowa, ul. Karola Marcinkowskiego i Al. Żywności Krasiejskiej |                 | 02.2026 |
| Projektant                                                                          | Nazwisko i imię                                                                 | Numer uprawnień | Podpis  |
| Sprawdził                                                                           | mgr inż. BOŻENA ŻUREK                                                           | 46/95/OP        |         |
| Opracował                                                                           |                                                                                 |                 |         |
|                                                                                     |                                                                                 |                 | 1.2     |

# Węzły - schematy przebieg przyłączy

Opiniuje dokumentację projektową Technicznych  
starszy projektant dla zadania nr

Technologię włączenia pozytywnie i negatywnie

Przebieg przyłącza/gazociągu pozytywnie/negatywnie

Zastosowane materiały pozytywnie/negatywnie

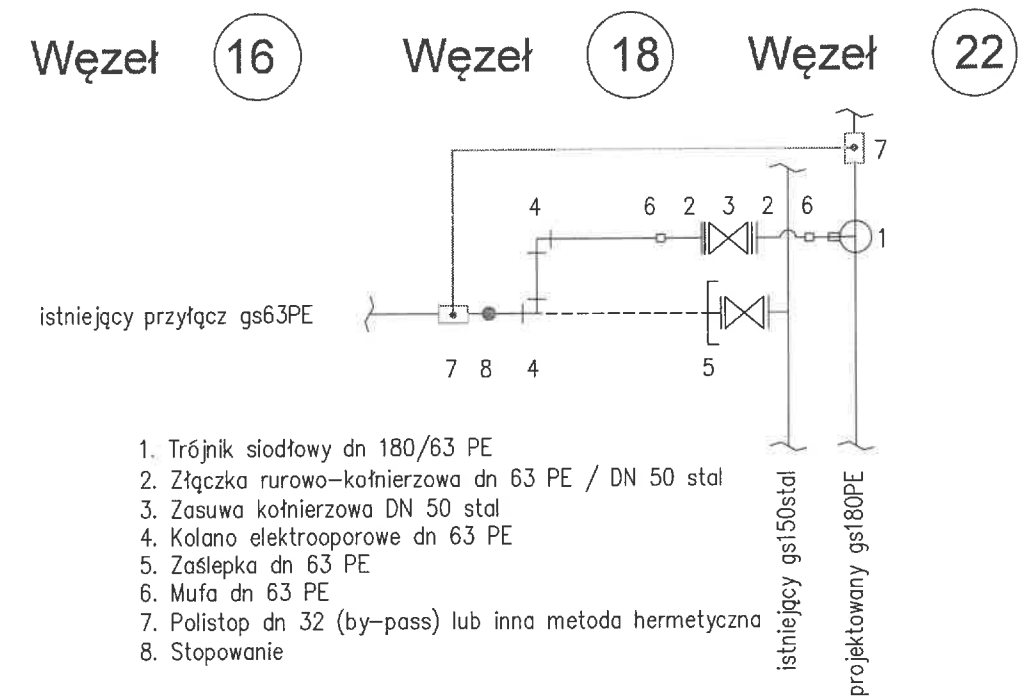
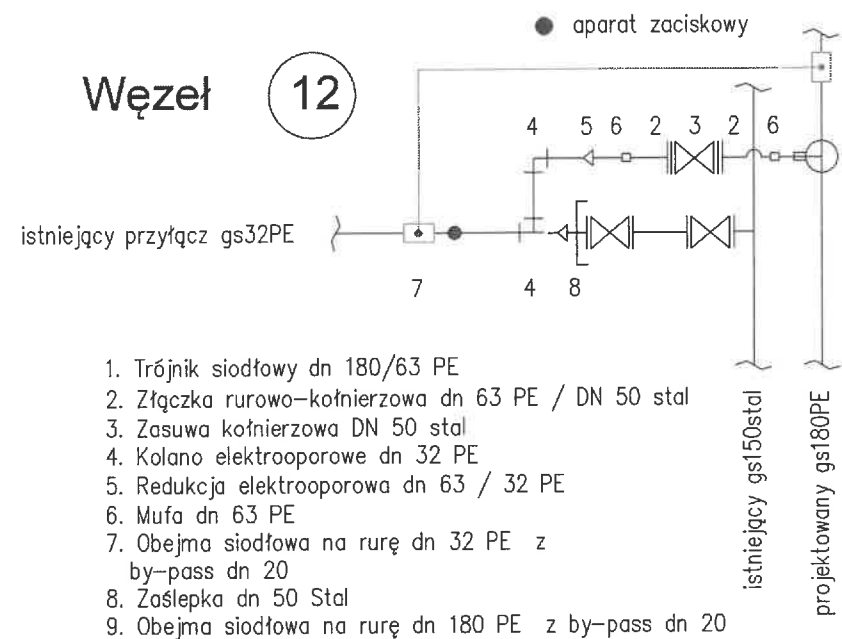
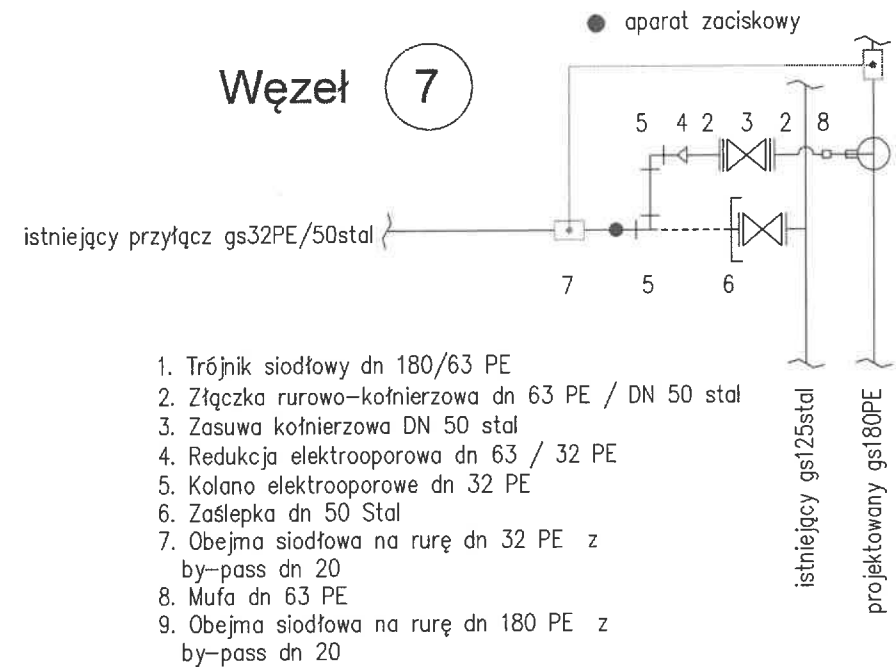
Dobór urządzenia pomiarowego pozytywnie/negatywnie

● aparat zaciskowy

6. Jak reduktora pozytywnie/negatywnie

istniejący przyłącz  
qs32PE

1. Trójnik siódłowy dn 180/63 PE
2. Złączka rurowo-kołnierzowa dn63 PE / DN50 stal
3. Zasuwa kołnierzowa DN 50 stal
4. Redukcja elektrooporowa dn 63 / 32 PE
5. Kolano elektrooporowe dn 32 PE
6. Zaslepka dn 32 PE
7. Mufa dn 63 PE
8. Obejma siódłowa na rurę dn 32 PE z  
by-pass dn 20
9. Obejma siódłowa na rurę dn 180 PE z  
by-pass dn 20



Bożena  
Maria  
Żurek

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                           |  |         |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------|--|---------|--|
|  <div style="text-align: center;"> <h1>Inst-Projekt</h1> <h2>Pracownia Projektowa</h2> <p>NIP: 754-1099-715<br/>45-475 Olsztyn, ul. Orzechowa 11 tel. 402-77-03</p> </div>  |  |                                                                           |  |         |  |
| Nazwa rysunku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Wzwały - schematy przepięć przyłączy                                      |  | Skala   |  |
| Temat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Projekt budowlany sieci gazu śr/c do 0,5 MPa                              |  |         |  |
| Obiekt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Sieć gazu średniego ciśnienia dn 180 PE                                   |  | Data    |  |
| Adres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Leszno, ul. Przemysłowa, ul. Karola Marxańskiego<br>i Al. Żywnościarskiej |  | 02.2026 |  |
| Nazwisko i imię                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Numer uprawnień                                                           |  | Podpis  |  |
| mgr inż. BOŻENA ŻUREK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 66/95/OP                                                                  |  |         |  |
| Sprawdził                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                           |  | 1.3     |  |
| Opracował                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                           |  |         |  |



# Prezydent Miasta Leszna



INF-MZD.7227.72.2026

Leszno, dnia 7 kwietnia 2026r.

## DECYZJA NR 7227.72.2026

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a oraz ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **24.03.2026r.** przez **Panią Bożenę Żurek** o wydanie decyzji - zgody na lokalizację w pasie drogowym dróg powiatowych **ul. Przemysłowej** (działka nr **155/2** arkusz mapy **8**), **ul. Karola Marcinkowskiego** (działka nr **156** arkusz mapy **8**), **Al. Zygmunta Krasińskiego** (działka nr **159/2; 159/1** arkusz mapy **8**; działka nr **364; 147/1; 359/2; 377; 224/2; 222/3; 221/1; 222/1; 220/1; 219/1** arkusz mapy **47**) w Lesznie inwestycji - urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj: **przebudowa stalowej sieci gazowej Ś/C DN 125 MOP 0,5MPa na przewody z tworzywa sztucznego DN 180 PE MOP 0,5MPa o długości L=831m**

zezwala się

Inwestor:

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.**  
**ul. Wojciecha Bandrowskiego 16**  
**33-100 Tarnów**

na lokalizację w pasie drogowym dróg powiatowych **ul. Przemysłowej** (działka nr **155/2** arkusz mapy **8**), **ul. Karola Marcinkowskiego** (działka nr **156** arkusz mapy **8**), **Al. Zygmunta Krasińskiego** (działka nr **159/2; 159/1** arkusz mapy **8**; działka nr **364; 147/1; 359/2; 377; 224/2; 222/3; 221/1; 222/1; 220/1; 219/1** arkusz mapy **47**) w Lesznie inwestycji - urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj: **przebudowa stalowej sieci gazowej Ś/C DN125 MOP 0,5MPa na przewody z tworzywa sztucznego DN 180 PE MOP 0,5MPa o długości L=831m**, na czas nieokreślony z następującymi uwagami:

1. **Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.**
2. **Wszelkie prace należy wykonać w terminie do 30.06.2027r.**
3. Przedmiotową inwestycję należy wykonać własnym staraniem i kosztem.
4. Miejsce lokalizacji przedmiotowej inwestycji należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej dla Miasta Leszna prowadzonej przez Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru Urzędu Miasta Leszna.
5. Miejsca lokalizacji infrastruktury technicznej zostały określone w załącznikach graficznych niniejszej decyzji.
6. Zobowiązuje się Inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia - decyzji Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 cyt. ustawy oraz zezwolenie na umieszczenie ww. inwestycji w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt.
7. Należy opracować i uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg w Lesznie projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót w pasie drogowym zgodnym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach. Projekt przed przedłożeniem do zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta Leszna wymaga opinii wydanej przez Komendę Miejskiej Policji w Lesznie oraz opinii Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie.

**Urząd Miasta Leszna**

64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15  
tel. +48 65 529 81 00/01, fax +48 65 529 81 31, e-mail: [um@leszno.pl](mailto:um@leszno.pl)

8. Po zatwierdzeniu projektu organizacji ruchu Jednostka wprowadzająca organizację ruchu zobowiązana jest zawiadomić pisemnie Miejski Zarząd Dróg w Lesznie oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu.
9. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zawiadomić właścicieli wszystkich sieci infrastruktury technicznej usytuowanych w obrębie wykonywanych robót, o rodzaju i zakresie wykonywanych robót, na co najmniej **7 dni** przed dniem rozpoczęcia prac w pasie drogowym.
10. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:
  - 1) należy wykonać ww. inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518),
  - 2) prace prowadzone w pasie drogowym należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019r. poz. 2311 ze zm.)
  - 3) prace należy wykonać w porze dziennej,
  - 4) **Inwestor zobowiązany jest do utrzymania 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty związane z odtworzeniem pasa drogowego,**
  - 5) inwestycję zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
  - 6) nawierzchnię jezdni asfaltowej w miejscu wykonywanych robót nawierzchnię należy odtworzyć:
    - warstwa ścieralna - beton asfaltowy grubość warstwy po zagęszczeniu 5cm na całej długości jezdni,
    - warstwa wiążąca - beton asfaltowy grubość warstwy po zagęszczeniu 7 cm,
    - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, warstwa górna grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm
    - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, warstwa dolna grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm
    - warstwa wzmacniająca z gruntu stabilizowanego cementem  $R_m=2,5\text{MPa}$  grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm,
    - krawędzie nowej i starej nawierzchni uszczelnić emulsją,
  - 7) przejścia poprzeczne pod jezdniami, zjazdami należy wykonać bezwykopowo w rurze ochronnej na głębokości min. 1m przeciskiem sterowanym,
  - 8) przy zbliżeniu, skrzyżowaniu, kolizji z inną infrastrukturą prace ziemne należy prowadzić ręcznie,
  - 9) należy zachować normatywne odległości od zaprojektowanej i istniejącej infrastruktury w pasie drogowym,
  - 10) w związku z dbałością o drzewa i krzewy oraz podejmowane działania zmierzające do zachowania jak największej liczby drzew na terenie Leszna, w szczególności w ramach planowanych i prowadzonych procesów inwestycyjnych, należy realizować zasady i obowiązki wynikające z zarządzenia nr 27/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 17 lutego 2021r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni na terenie miasta Leszna,
  - 11) należy zabezpieczyć zielenią sąsiadującą z terenem gdzie będą prowadzone prace. Ziemia z wykopu powinna być składowana poza terenem zieleni,
  - 12) usytuowanie urządzeń infrastruktury technicznej, a także prowadzone prace nie mogą wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew, krzewów,
  - 13) należy odtworzyć nawierzchnię pasa drogowego (w tym wykonaną lokalnie przez mieszkańców), ilość krzewów nasadzić do stanu sprzed realizacji inwestycji,
  - 14) usytuowanie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, a także prowadzone prace nie mogą przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu

- albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie mogą wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew, krzewów rosnących w pasie drogowym,
- 15) nawierzchnię chodników w miejscu prowadzonych robót należy odtworzyć na całych ich długości i szerokości :
- przy nawierzchni z kostki betonowej:
    - warstwa ścieralna z kostki betonowej (zgodnie z istniejącą kolorystyką oraz rodzajem materiałów z których jest wykonana) **grubość 8 cm**
    - podsypka piaskowo-cementowej **grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm**,
    - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie **grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm**
    - warstwa wzmacniająca z gruntu stabilizowanego cementem **Rm=2,5 MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm**,
  - przy nawierzchni z płytek betonowych:
    - warstwa ścieralna z płytek betonowych (zgodnie z istniejącą kolorystyką oraz rodzajem materiałów z których jest wykonana) grubość 5 cm,
    - podsypka piaskowo-cementowa grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm
    - warstwa wzmacniająca z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=2,5$  MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm,
- 16) materiały rozbiórkowe nawierzchni nie nadające się do ponownego wbudowania (np. pokruszone, połamane) należy zastąpić nowymi,
- 17) należy odtworzyć pas drogowy do istniejącej rzędnej drogi z zachowaniem spadków poziomych,
- 18) należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки nie mniejszy **niż 1,0**,
- 19) teren wykorzystywany do prowadzonych prac (tj. wykop, odkład urobku, postój i przemieszczanie maszyn i pojazdów itp.) po zakończeniu prac należy oczyścić z kamieni, gruzu, śmieci itp.,
- 20) **pasy zieleni** na całej ich powierzchni wykorzystywanej do prowadzonych prac (tj. wykop, odkład urobku, postój i przemieszczanie maszyn i pojazdów itp.) po zakończeniu prac instalacyjnych należy oczyścić z kamieni, gruzu, śmieci itp., wyrównać ziemią urodzajną ogrodniczą **min. 10 cm grubości**, dodatkowo wyplantować powierzchnię zieleńca i obsiać trawą,
- 21) prace w pasie drogowym prowadzić w sposób umożliwiający ruch pieszych i pojazdów, a także zapewniający dojazd i dojścia do posesji z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 22) w przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami infrastruktury technicznej pasa drogowego Inwestor na własny koszt dokona niezbędnego przełożenia i zabezpieczenia kolidujących urządzeń,
- 23) Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym,
- 24) Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
- 25) w przypadku wystąpienia w trakcie budowy, przebudowy lub remontu **ul. Przemysłowej, ul. Karola Marcinkowskiego, Al. Zygmunta Krasińskiego** kolizji w/w inwestycji koszt likwidacji tej kolizji ponosi właściciel urządzenia (art. 39 ust. 5 w/cyt. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych).
11. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z użyczeniem pasa drogowego dróg powiatowych **ul. Przemysłowej** (działka nr **155/2** arkusz mapy **8**), **ul. Karola Marcinkowskiego** (działka nr **156** arkusz mapy **8**), **Al. Zygmunta Krasińskiego** (działka nr **159/2; 159/1** arkusz mapy **8**; działka nr **364; 147/1; 359/2; 377; 224/2; 222/3; 222/1; 221/1; 220/1; 219/1** arkusz mapy **47**) w Lesznie na czas wykonywania w/w robót.



### **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t. j. Dz. U. z 2025r. poz. 889 ze zm) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym w/w inwestycji.

Wydana decyzja jest zgodna z wolą strony.

### **POUCZENIE**

Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne. Zgodnie z warunkami niniejszej decyzji Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 889 ze zm.) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków. Podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi. Podziemna budowla dla infrastruktury powinna spełniać wymagania określone w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia w/w inwestycji niezbędne jest uzyskanie przez Wnioskodawcę od Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w/w inwestycji w pasie drogowym.

Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody: obiektów budowlanych, umieszczonych urządzeń, przedmiotów, materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, uszkodzenia drzew krzewów pasa zieleni, i mienia oraz inne wyniki szkody, podczas prowadzenia prac budowlanych związanych z umieszczaniem przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym. Inwestor lub wykonawca działający w imieniu Inwestora zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb ratunkowych, jak i właściciela lub użytkownika o zaistniałym zdarzeniu oraz zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników dróg. Inwestor własnym staraniem i kosztem zobowiązany jest do naprawy powstałych szkód.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.) wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Mapa z wskreślonej inwestycją

Otrzymują:

1. Inwestor.

Korespondencja: INST-PROJEKT Bożena Żurek ul. Orzechowa 31, 45-475 Opole

2. a/a

p.o. Z-ca Naczelnika  
Wydziału Infrastruktury Miejskiej,  
Kierownik Miejskiego Zarządu  
*Przemysław Wiek*







**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY  
ZABYTKÓW W POZNANIU**

Delegatura w Lesznie

64-100 Leszno Pl. Komeńskiego 6

Le-WA.5161.2.2026

(postępowanie administracyjne)

Za dowodem doręczenia

Leszno, 27 kwietnia 2026

**POZWOLENIE NR 63/C/2026**

**na prowadzenie badań archeologicznych**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1, 2, 4, art. 22 ust. 2, 36 ust. 1 pkt. 5, art. 37e oraz art. 89 pkt. 2 art. 91 ust. 4 pkt. 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2024 poz. 1292) oraz na podstawie § 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. 2021, poz. 81 ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1619); po rozpatrzeniu wniosku Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, 33/100 Tarnów reprezentowanej przez Panią Bożenę Żurek, Inst-Projekt, ul. Orzechowa 31, 45-475 Opole z dnia 01.04.2026r. (data wpływu: 01.04.2026r.) wraz z uzupełnieniami z dnia 24.04.2026r.

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**1. udziela pozwolenia:**

Wnioskodawcy: Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, 33/100 Tarnów

na prowadzenie badań archeologicznych w związku z inwestycją pn. przebudowie sieci gazowej na dz. nr ewid. 3/6, 155/2, 10/19, 10/16, 9/3, 9/2, 9/1, 156, 159/2, 159/1 ark 8; 364, 147/1, 359/2, 377, 224/2, 222/3, 222/1, 221/1, 220/1, 219/1 ark 47 obręb Leszno, Miasto Leszno.

Wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych lub geograficznych z dokładnością do jednej setnej sekundy dla punktów w osobnym załączniku.

**Pozwolenie ważne do: 26.04.2030r.**

**Zakres i sposób prowadzenia badań** zgodnie z programem badań autorstwa Pana Mariusza Krawczyka załączonym do wniosku, a także w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć, a w szczególności ich rozpoznanie, zadokumentowanie i interpretację, w obszarze wyznaczonym na załączniku mapowym będącym integralną częścią pozwolenia.

**2. określa warunek polegający na:**

1) obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 tj. poz. 1292 ze zm.)

2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 1):

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. 1),
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e cytowanej wyżej ustawy,
- c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań

3) zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 2) uważa się za spełnione, w przypadku kierowania ww. badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e ustawy, o ile do wniosku zostały załączone dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę ustawowych wymagań,

**3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:**

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań

- **prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający, jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań (wykonanej zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. poz. II), składającej się z następujących elementów:**

- *imię, nazwisko i adres osoby lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, która sporządziła dokumentację*



- 1) karty zabytku archeologicznego (tj. karta KEZA) – 2 egz.
  - 2) karty jednostek stratygraficznych
  - 3) rejestru odkrytych zabytków
  - 4) rejestru warstw
  - 5) inwentarza:
    - a) zabytków wydzielonych,
    - b) zabytków masowych,
    - c) próbek,
    - d) dokumentacji rysunkowej,
    - e) dokumentacji fotograficznej;
  - 6) dokumentacji graficznej;
  - 7) dokumentacji fotograficznej;
  - 8) sprawozdania z badań;
  - 9) opracowania wyników badań;
  - 10) mapy lokalizacji zabytku archeologicznego w skali 1:10 000 z zaznaczonym jego hipotetycznym zasięgiem, a w odniesieniu do polskich obszarów morskich, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, planu batymetrycznego;
  - 11) graficznego przedstawienia rozplanowania odkrytych zabytków i warstw kulturowych z zaznaczoną siatką i oznaczeniem ich chronologii;
  - 12) planu warstwicowego zabytku z naniesioną siatką arową nawiązującą do szczegółowej sieci osnowy geodezyjnej i planem wykopów;
  - 13) bibliografii oraz informacji o miejscu przechowywania dokumentacji wcześniej przeprowadzonych badań, jeżeli badania takie zostały przeprowadzone.
- prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 lat od dnia zakończenia tych badań,

**Zawiadomienia, o których mowa w pkt. 3 niniejszego pozwolenia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U z 2017, poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650)**

**- nr faksu: 65 5299 283**

**- adres e-mail: leszno.archeologia@poznan.wuoz.gov.pl**

### **Uzasadnienie**

Dnia 01.04.2026r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu delegatury w Lesznie wpłynął wniosek Polskiej Półki Gazownictwa Sp. z o. o. na prowadzenie badań archeologicznych w związku z inwestycją pn. przebudowie sieci

gazowej na dz. nr ewid. 3/6, 155/2, 10/19, 10/16, 9/3, 9/2, 9/1, 156, 159/2, 159/1 ark 8; 364, 147/1, 359/2, 377, 224/2, 222/3, 222/1, 221/1, 220/1, 219/1 ark 47 obręb Leszno, Miasto Leszno.

W toku postępowania tut. Urząd ustalił że właścicielem działek są:

Dz. 155/2, 9/2, 9/1, 156, 159/2, 159/1 ark 8; 364, 147/1, 359/2, 377, 224/2, 222/3, 222/1, 221/1, 220/1, 219/1 ark 47 – Miasto Leszno, ul. K. Karasia 15, 64-100 Leszno

Dz. 3/6, 10/19, 10/16 ark 8 – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

Dz. 9/3 –

Przeprowadzenie badań archeologicznych na przedmiotowym obszarze jest uzasadnione ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze historycznego układu miasta Leszna wpisanego do rejestru zabytków pod nr 975/A decyzją z dnia 20.08.1985r.

Badania archeologiczne są niezbędne dla ochrony dziedzictwa kulturowego.

### **Pouczenie, co do prawa odwołania**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie– Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2024 r. poz. 572).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

### **Pozostałe pouczenia**

3. **Kto prowadzi badania archeologiczne niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega**



**karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d .2 tj. Dz. U. 2022 poz. 840)**

4. Zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840) Wojewódzki Konserwator Zabytków może wznowić postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a
5. Następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku
6. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
7. Zgodnie z art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2024 poz. 1292) Badania może prowadzić osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Z upoważnienia Wielkopolskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyns

Kierownik delegatury w Lesznie

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Załączniki:**

1. Mapa z zaznaczonym obszarem prac archeologicznych

**Otrzymują:**

1. Miasto Leszno, ul. K. Karasia 15, 64-100 Leszno
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
- 3.
- 4.
5. Bożena Żurek, Inst-Projekt, ul. Orzechowa 31, 45-475 Opole
6. a/a MW

Sprawę prowadzi: Michał Wojciechowski tel. 65 529 93 83 wewn. 18

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 zł - zgodnie z art. 1 ust.1 i 2, art.4 oraz załącznik cz. III 44 pkt ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz.U. 2023 poz. 2111). Data wpłaty: 01.04.2026

inspektor. ds. ochrony zabytków Michał Wojciechowski

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>



WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU  
DELEGATURA W LESZNIE  
64-100 LESZNO, UL. PL. KOMEŃSKIEGO 6

Leszno, 2026-05-29 r.

**WUOZ-LE.5161.2.2026.MW**

## **POSTANOWIENIE NR 31/2026**

Działając na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 1691).

### **Postanawiam**

Sprostować na żądanie strony oczywistą omyłkę i błędy pisarskie w pozwoleniu nr 63/C/2026 z dnia 27 kwietnia 2026 r., znak Le-WA 5161.2.2026

W pozwoleniu na czwartej stronie, dziewiąta linijka od góry:

- jest:

- powinno być:

Na piątej stronie, linijka 3 i 4 od dołu

- jest: „3.

4.

- powinno być: „3.

4.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z 113 § 1 Kpa organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony sprostować w drodze postępowania błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez organ decyzjach. Oczywistość tej omyłki wynika z analizy akt. Sprostowanie błędów i oczywistych omyłek dokonuje organ, który wydał decyzję.

W działaniu tym organ nie jest ograniczony żadnym terminem.

Niniejsze sprostowanie staje się integralną częścią treści w/w decyzji.

Powyższe stanowi przesłankę uzasadniającą sprostowanie błędów w myśl art. 113 § 1 Kpa

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie. Zażalenie wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatury w Lesznie. Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

**Paulina Grądyś**

Kierownik delegatury w Lesznie

2026-05-29

2026-05-29  
Signer:  
CN=Paulina Grądyś  
C=PL  
Public key:

Otrzymują:

1. Miasto Leszno, ul. K. Karasia 15, 64-100 Leszno
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
- 3.
- 4.
5. Bożena Żurek, Inst-Projekt, ul. Orzechowa 31, 45-475 Opole
6. a/a MW

Sprawę prowadzi: Michał Wojciechowski, Inspektor ochrony zabytków do spraw zabytków archeologicznych, Delegatura w Lesznie  
adres mailowy: mwojciechowski@poznan.wuoz.gov.pl

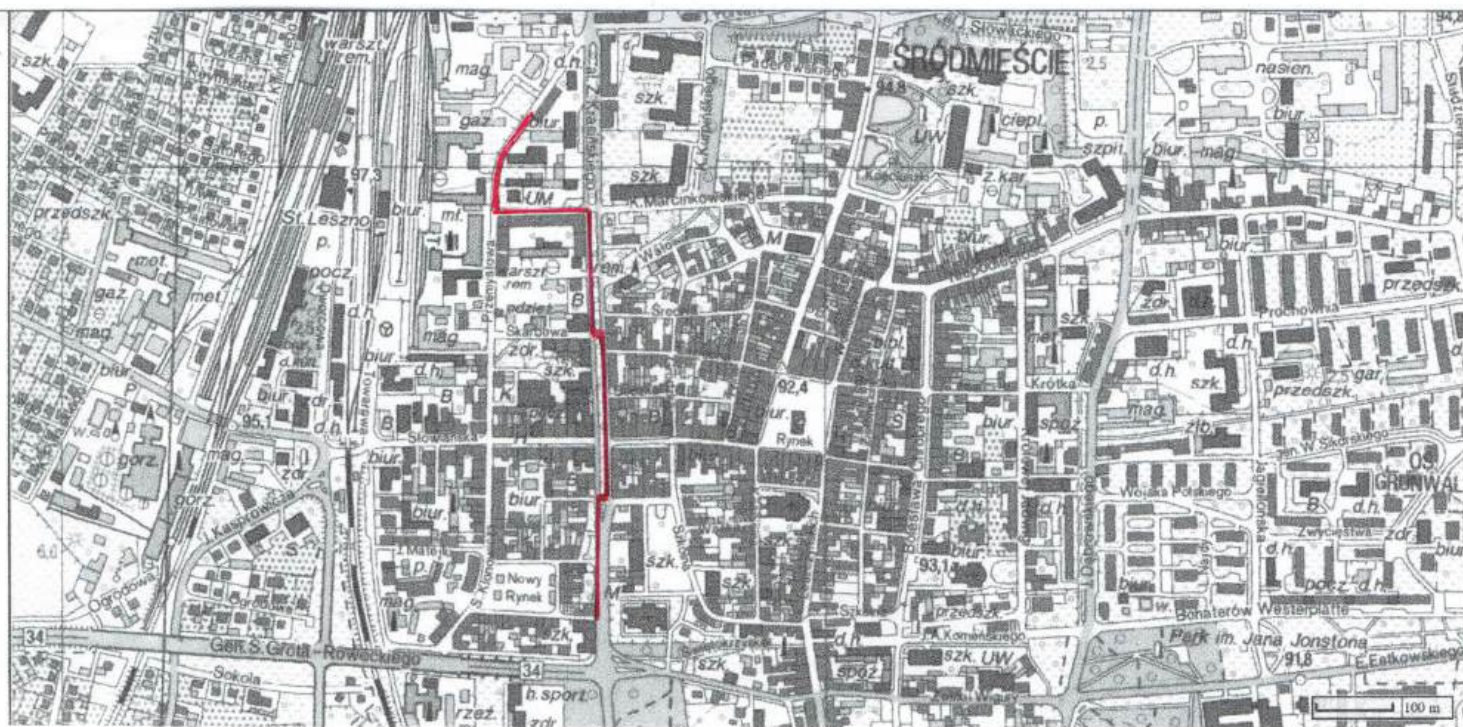


**LESZNO – ulice: Aleje Zygmunta Krasińskiego, Karola Marcinkowskiego,  
Przemysłowa**

Przebudowa sieci gazu średniego ciśnienia dn 180 PE MOP 0,5 MPa –

Lokalizacja inwestycji na planie miasta (linia czerwona);  
wschodnia część obszaru historycznego układu miasta Leszno, wpisanego  
do rejestru zabytków pod nr 975/A

skala 1 : 10 000





Leszno, dnia 03.11.2025 r.

GN.6847.17.2025.MŁ

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.**  
**ul. Wojciecha Bandrowskiego 16**  
**33-100 Tarnów**

**Pełnomocnik:**  
**Bożena Żurek**  
**INST-Projekt Bożena Żurek**  
**ul. Orzechowa 31**  
**45-475 Opole**

W odpowiedzi na pismo z dnia 19 sierpnia 2025 r. w sprawie uzgodnienia trasy przebudowywanej sieci gazu średniego ciśnienia dn 180 PE, na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Leszna, oznaczonej działkami nr 9/1 i 9/2, ark. mapy 8, obręb 0002 Leszno o łącznej pow. 0,0864 ha, położonej przy ulicy Przemysłowej, nie wnoszę zastrzeżeń do przedstawionego projektu.

Równocześnie informuję, że realizacja ww. zadania wymagać będzie ustanowienia prawa rzeczowego ograniczonego – służebności przesyłu na rzecz właściciela urządzeń, które zostaną zlokalizowane na przedmiotowej nieruchomości. Przed rozpoczęciem prac budowlanych właściciel urządzeń, które zostaną wybudowane na działce 9/1 i 9/2, ark. mapy 8, winien uzyskać prawo do dysponowania przedmiotowymi działkami gruntu. Zgoda w powyższym zakresie zostanie udzielona w przypadku, gdy właściciel urządzeń zwróci się do nas z wnioskiem, w którym jednocześnie zobowiąże się do pokrycia kosztów związanych z ustanowieniem ww. służebności, m. in. kosztów sporządzenia operatu szacunkowego, zawarcia aktu notarialnego, wpisu prawa do księgi wieczystej oraz kosztów samej służebności.

Sprawę prowadzi:  
Inspektor Marlena Łapawa tel. 65 529-82-12

Otrzymują:  
1. Adresat  
2. a/a

NACZELNIK  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
Mariusz Marjański



# Prezydent Miasta Leszna



Leszno, dnia 25.05.2026 r.

GN.6847.17.2025.MŁ

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.**  
**ul. Wojciecha Bandrowskiego 16**  
**33-100 Tarnów**

**Pełnomocnik:**  
**Bożena Żurek**  
**INST-Projekt Bożena Żurek**  
**ul. Orzechowa 31**  
**45-475 Opole**

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 maja 2026 r. znak sprawy PSG.PO.IRDZ.432.BM.SG/00099937/2026 (w którym zobowiązują się Państwo do pokrycia kosztów ustanowienia służebności), dotyczącego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości położonej w Lesznie przy ulicy Przemysłowej, oznaczonej działkami nr 9/1 i 9/2, ark. mapy 8 o pow. 0,0864 ha informuję, iż **wyrażam zgodę na wykonanie robót** przed zakończeniem procesu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego określającej warunki korzystania z nieruchomości dla budowy sieci gazowej: gazociągu śr/c dn 180 PE o długości łącznej 29,2 mb (ogółem prawo do korzystania z nieruchomości 29,2 m<sup>2</sup> – szerokość pasa służebności przesyłu 1 m) zgodnie z parametrami podanymi w Państwa pismach oraz w zakresie określonym na mapie projektowej.

Mając powyższe na uwadze wyrażam zgodę na udostępnienie nieruchomości oznaczonej działkami 9/1 i 9/2, ark. mapy 8 o łącznej powierzchni 0,0864 ha na cele budowlane w celu realizacji ww. inwestycji.

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez  
**Mariusz Suchanek**  
Data: 2026.05.25 09:49:31 CEST

Sprawę prowadzi:

Marlena Łapawa tel. 65 529-82-12  
Inspektor ds. gospodarowania mieniem komunalnym

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



**www.leszno.pl**

**Urząd Miasta Leszna**

64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15  
tel. +48 65 529 81 00/01, fax +48 65 529 81 31, email: um@leszno.pl

Poznań, dn. zgodnie z datą  
ostatniego podpisu.

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**  
**Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu**  
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
tel. 61 854 51 00, faks 61 854 55 19

**Dział Inwestycji i Remontów**

tel. 62 854 52 59

faks 62 768 56 59

bogna.meller@psgaz.pl

Wasz znak:

Nasz znak: PSG.PO.IRDZ.430.SG/00099937

Pracownia Projektowa

Inst-Projekt

ul. Orzechowa 31

45-475 Opole

Dot.: zgody na dysponowanie działkami o numerach 3/6, 10/19, 10/16 obręb 0002 Leszno przy  
ul. Przemysłowej w Lesznie będącą w użytkowaniu wieczystym PSG sp. z o.o.

Szanowni Państwo,

działając w imieniu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, zgodnie z posiadanymi pełnomocnictwami, wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dla działek nr: 3/6, 10/19, 10/16, obręb 0002 Leszno, usytuowanych przy ul. Przemysłowej w Lesznie będące w użytkowaniu wieczystym PSG Sp. z o.o. w tym wejście na nieruchomość oraz na dysponowanie nimi w celu przeprowadzenia badań archeologicznych związanych z przebudową sieci gazowej średniego ciśnienia DN 125 stal na sieć dn 180 PE.

Z poważaniem

k.o.:

1. adresat

Sprawę prowadzi: Bogna Meller, tel. 61 854 52 59, e-mail: bogna.meller@psgaz.pl





**Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego  
(dot. przebudowy, remontu)  
Załącznik nr 9 do Wytycznych  
do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości  
na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych**

ZIN.02/70/2024/1/1/9

Nowy Tomyśl

1.09.2025

(miejscowość)

(data)

**OŚWIADCZENIE**

(imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego/)

zamieszkała / zamieszkały w Kraj **Polska**, Województwo **wielkopolskie**, Powiat **nowotomyski**, Gmina **Nowy Tomyśl**, ul. **Piaskowa**, Numer domu **1**, Numer lokalu **-**, Miejscowość **Nowy Tomyśl**, Kod pocztowy **64-300**, Poczta **Nowy Tomyśl**.

[podanie każdej z poniższych danych jest dobrowolne, ma na celu potwierdzenie tożsamości oraz usprawnienie komunikacji]

PESEL \_\_\_\_\_, nr telefonu \_\_\_\_\_

adres email \_\_\_\_\_

działająca / działający osobiście,

(imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego/)

zamieszkała / zamieszkały w Kraj **Polska**, Województwo **wielkopolskie**, Powiat **nowotomyski**, Gmina **Nowy Tomyśl**, ul. **Piaskowa**, Numer domu **1**, Numer lokalu **-**, Miejscowość **Nowy Tomyśl**, Kod pocztowy **64-300**, Poczta **Nowy Tomyśl**.

[podanie każdej z poniższych danych jest dobrowolne, ma na celu potwierdzenie tożsamości oraz usprawnienie komunikacji]

PESEL \_\_\_\_\_, nr telefonu \_\_\_\_\_

adres email \_\_\_\_\_

działająca / działający osobiście,

których reprezentuje:

\_\_\_\_\_ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do oświadczenia pełnomocnictwa,

zwany dalej / zwani dalej łącznie lub każdy osobno „**Właścicielem**”.

1. Oświadczamy, że: ~~jestem jedynym właścicielem / jesteśmy jednymi ze współwłaścicieli / jestem jedynym użytkownikiem wieczystym / jestem jednym ze współużytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Leszno, przy ul. Przemysłowej 11, składającej się z działki ewidencyjnej / działek ewidencyjnych nr 9/3, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer \_\_\_\_\_ zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków z dnia 22.04.2025 r., wydanym przez Prezydenta Miasta Leszna, zwanej dalej „Nieruchomością” na podstawie aktu własności / umowy sprzedaży/ darowizny /~~



|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  | <b>Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego<br/>(dot. przebudowy, remontu)</b><br><b>Załącznik nr 9 do Wytycznych</b><br><b>do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości</b><br><b>na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</b> | ZIN.02/70/2024/1/1 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

spadkobrania / \_\_\_\_\_, na której znajdują się urządzenia sieci dystrybucyjnej: **sieć gazu średniego ciśnienia.**

2. W związku z realizacją przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie (dalej **PSG**) prac polegających na: **budowie sieci gazu średniego ciśnienia dn 180 PE, długości 8 m; zajmowana powierzchnia Nieruchomości 8 m<sup>2</sup>; granica własności i jej lokalizacja:**

- 1) wyrażamy zgodę na wykonanie określonych w niniejszym ustępie robót przez PSG na Nieruchomości zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, pod warunkiem, że PSG poniesie koszty tej budowy oraz po zakończeniu tej budowy doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonanymi robotami, szkody,
- 2) zobowiązujemy się udostępnić Nieruchomość na czas prowadzenia robót,
- 3) wyrażamy zgodę na posadowienie na Nieruchomości urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w pasie o: szerokości 1m, tj. w obszarze po 0,5m na każdą stronę od osi gazociągu / przyłącza, długości **8 m** i łącznej powierzchni **8 m<sup>2</sup>** zwanym dalej „**Pasem**” zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową, stanowiącą **Załącznik Nr 1**,
- 4) wyrażamy zgodę na korzystanie, przez PSG i jej następców prawnych lub inne osoby upoważnione przez PSG, z części Nieruchomości zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową, stanowiącą **Załącznik Nr 1**; prawo korzystania z Nieruchomości obejmuje prawo do: korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu urządzeniami sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej, określonych w niniejszym ustępie, również przez czas nieokreślony po zakończeniu robót - z zastrzeżeniem, iż PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonywanymi robotami, szkody.
- 5) w przypadku zbycia Nieruchomości zobowiązujemy się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,
- 6) wyrażamy zgodę na ograniczenie swojego prawa jako Właściciela do wykonywania w **Pasie** zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzania i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

3. Przyjmujemy do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie poinformuje Właściciela na piśmie lub w formie elektronicznej na wskazany w oświadczeniu adres e-mailowy z 2-dniowym wyprzedzeniem.

4. Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy



z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.

5. Oświadczamy, że zostaliśmy poinformowani przez PSG, o tym że:

5.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) Administratorem Właściciela danych osobowych jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iodo@psgaz.pl](mailto:iodo@psgaz.pl).

5.2 Właściciela dane osobowe przetwarzane będą na podstawie mających zastosowanie wymagań prawnych nakładanych na Administratora:

- a) art. 6 ust. 1 lit b) RODO w celu złożenia, odebrania i realizacji niniejszego oświadczenia i będą przetwarzane przez okres obowiązywania i realizacji oświadczenia lub okres wymagany przepisami prawa nakładanymi na Administratora.
- b) art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu wypełnienia innych obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa nakładanymi na Administratora,
- c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu:

- utrzymywania kontaktu i będą przetwarzane przez okres obowiązywania i realizacji oświadczenia lub okres wymagany przepisami prawa nakładanymi na Administratora
- zapewnienia ochrony prawnej Administratora, w szczególności w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami i będą przetwarzane przez okres niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń,

5.3 Właściciela dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem.

5.4 Ponadto, Odbiorcami danych osobowych Właściciela mogą być uprawnione podmioty (w tym sądy oraz organy egzekucyjne), podwykonawcy realizujący usługi dla PSG, dostawcy systemów informatycznych, kancelarie prawne lub firmy doradcze świadczące usługi na rzecz PSG. , , i.

5.5 Właściciel posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu. Właściciel ma prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

5.6 Podanie przez Właściciela danych osobowych jest dobrowolne jednak niezbędne do sporządzenia i realizacji niniejszego oświadczenia. .

6. Zobowiązujemy się od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.



**ZAŁĄCZNIKI**

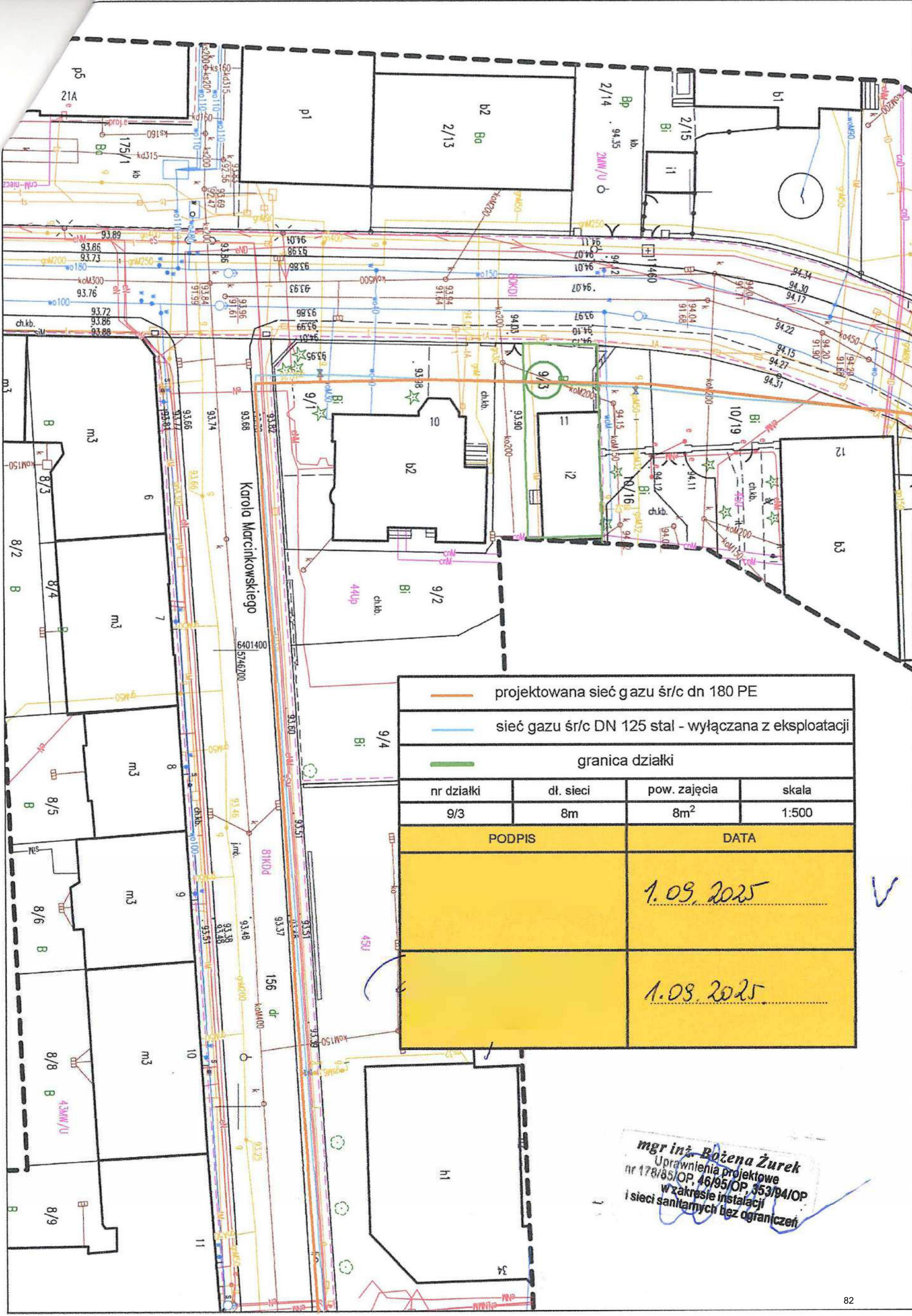
Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

- Załącznik Nr 1** Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno-wysokościową z przejściem urządzeń, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.
- Załącznik Nr 2** Pełnomocnictwo.
- Załącznik Nr 3** Wypis z rejestru gruntów (w aktach sprawy)

**PODPIS:****IMIĘ I NAZWISKO:**

*mgr inż. Bożena Żurek*  
Uprawnienia projektowe  
nr 178/85/OP, 46/95/OP, 353/94/OP  
w zakresie instalacji  
i sieci sanitarnych bez ograniczeń





|                                                       |           |                 |       |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-------|
| projektowana sieć gazu śr/c dn 180 PE                 |           |                 |       |
| sieć gazu śr/c DN 125 stal - wyłączana z eksploatacji |           |                 |       |
| granica działki                                       |           |                 |       |
| nr działki                                            | dł. sieci | pow. zajęcia    | skala |
| 9/3                                                   | 8m        | 8m <sup>2</sup> | 1:500 |
| PODPIS                                                |           | DATA            |       |
|                                                       |           | 1.09.2025       |       |
|                                                       |           | 1.08.2025       |       |

mgr inż. Bożena Żurek  
Uprawnienia projektowe  
nr 178/85/OP, 46/95/OP, 353/94/OP  
w zakresie instalacji  
i sieci sanitarnych bez ograniczeń



PREZYDENT  
MIASTA LESZNA

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: m. Leszno  
Jednostka ewidencyjna: M. Leszno  
Obręb ewidencyjny: **306301\_1.0002, LESZNO**  
Miejscowość: Leszno (idTERYT: 0954225)

GD.6621.942.2025

### Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 06.08.2025 r. 12:04:44

Numer jednostki rejestrowej gruntów: G5733  
grupa rejestrowa: 15

**WŁAŚCICIELE/ WŁADAJACY:**

UDZIAŁ: 1/1

rodzaj prawa/władania: własność

Spółka handlowa nie będąca cudzoziemcem:

**GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA REGON: 389354995**

Adres siedziby: 60-111 Poznań Głogowska 248

**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:**

| Ark.<br>mapy | Numer<br>działki | Adres/położenie gruntów     | Opis użytku            | Oznaczenie<br>klasoużytku | Powierzchnia [ha] |         | Numer księgi<br>wieczystej |
|--------------|------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------|---------|----------------------------|
|              |                  |                             |                        |                           | klaso-<br>użytku  | działki |                            |
| 8            | 9/5              | Aleje Zygmunta Krasińskiego | Inne tereny zabudowane | Bi                        | 0.1955            | 0.1955  | PO1L/00029863/6            |

Identyfikator działki: 306301\_1.0002.AR 8.9/5

Uwagi do działki:

P.3063.1981.15\_1290

Inne dokumenty własności/władania dla działki: 9/5

ZM.(68)/94 DOP.ZJR1933

**Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej [ha]: 0.1955**

**BUDYNKI NIESTANOWIĄCE ODREBNEGO OD GRUNTU PRZEDMIOTU WŁASNOŚCI:**

| Adres budynku                  | Rodzaj wg KST                         | Powierzchnia użytkowa      |                               |                  | Pow. zabudowy budynku [m²] | Liczba kondyg. nad/podziemnych |
|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
|                                |                                       | lokalii wyodrębnionych[m²] | lokalii niewyodrębnionych[m²] | pom. przyn. [m²] |                            |                                |
| Aleje Zygmunta Krasińskiego 34 | pozostałe budynki niemieszkalne (109) |                            |                               |                  | 494                        | 1/0                            |

Identyfikator budynku: 306301\_1.0002.6566 BUD

Identyfikatory działek na których położony jest budynek:

306301\_1.0002.AR 8.9/5

Uwagi do budynku: 1463-494/2005

|                                |                                    |  |  |  |  |     |     |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|--|-----|-----|
| Aleje Zygmunta Krasińskiego 34 | budynki handlowo-usługowe<br>(103) |  |  |  |  | 195 | 2/0 |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|--|-----|-----|

Identyfikator budynku: 306301\_1.0002.6564\_BUD

Identyfikatory działek na których położony jest budynek:

306301\_1.0002.AR\_8.9/5

Uwagi do budynku: 1463-494/2005

|                                |                                    |  |  |  |  |     |     |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|--|-----|-----|
| Aleje Zygmunta Krasińskiego 34 | budynki handlowo-usługowe<br>(103) |  |  |  |  | 419 | 1/0 |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|--|-----|-----|

Identyfikator budynku: 306301\_1.0002.6565\_BUD

Identyfikatory działek na których położony jest budynek:

306301\_1.0002.AR\_8.9/5

Uwagi do budynku: 1463-494/2005

|                            |  |                     |  |  |  |  |       |  |
|----------------------------|--|---------------------|--|--|--|--|-------|--|
| ŁĄCZNIE BUD. NA WYPISIE: 3 |  | ŁĄCZNIE NA WYPISIE: |  |  |  |  | 1 108 |  |
|----------------------------|--|---------------------|--|--|--|--|-------|--|

**KLAUZULE:**

Dokument niniejszy jest „UPROSZCZONYM WYPISEM Z REJESTRU GRUNTÓW” określonym w tabeli 11, wiersz 13, kolumna 2 załącznika do ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2015r., poz. 520 z późn. zm.)



Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

## CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

## KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 31.03.2026 godz. 12:15:29

Numer KRS: 0000909785

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

|                                               |                 |                   |                      |
|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym | 02.07.2021      |                   |                      |
| Ostatni wpis                                  | Numer wpisu     | 20                | Data dokonania wpisu |
|                                               | Sygnatura akt   | RDF/785039/25/105 |                      |
|                                               | Oznaczenie sądu | SYSTEM            |                      |

## Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu                                                                                     |                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1.Oznaczenie formy prawnej                                                                                    | SPÓŁKA KOMANDYTOWA                                                  |
| 2.Numer REGON/NIP                                                                                             | REGON: 389354995, NIP: 7792528245                                   |
| 3.Firma, pod którą spółka działa                                                                              | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji                                                                            | ---, ---, ---                                                       |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE                                                                 |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?                                                 | NIE                                                                 |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu                                        |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Siedziba                                                                   | kraj POLSKA, woj. WIELKOPOLSKIE, powiat POZNAŃ, gmina POZNAŃ, miejsc. POZNAŃ            |
| 2.Adres                                                                      | ul. GŁOGOWSKA, nr 248, lok. ---, miejsc. POZNAŃ, kod 60-111, poczta POZNAŃ, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej                                                | -----                                                                                   |
| 4.Adres strony internetowej                                                  | -----                                                                                   |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | AE:PL-22329-46656-FIUSH-22                                                              |

| Rubryka 3 - Oddziały |                  |                                                                                                              |
|----------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                    | 1.Firma oddziału | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA<br>ODDZIAŁ LESZNO                        |
|                      | 2.Siedziba       | kraj POLSKA, woj. WIELKOPOLSKIE, powiat LESZNO, gmina LESZNO, miejsc. LESZNO                                 |
|                      | 3.Adres          | ul. AL. ALEJE ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO, nr 34, lok. ---, miejsc. LESZNO, kod 64-100, poczta LESZNO, kraj POLSKA |



|   |                  |                                                                                                                         |
|---|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 1.Firma oddziału | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA<br>ODDZIAŁ BYDGOSZCZ                                |
|   | 2.Siedziba       | kraj POLSKA, woj. KUJAWSKO-POMORSKIE, powiat BYDGOSZCZ, gmina BYDGOSZCZ, miejsc.<br>BYDGOSZCZ                           |
|   | 3.Adres          | ul. ŁĘCZYCKA, nr 14, lok. ---, miejsc. BYDGOSZCZ, kod 85-935, poczta BYDGOSZCZ, kraj POLSKA                             |
| 3 | 1.Firma oddziału | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA<br>ODDZIAŁ OSTRÓW WLKP.                             |
|   | 2.Siedziba       | kraj POLSKA, woj. WIELKOPOLSKIE, powiat OSTROWSKI, gmina OSTRÓW WIELKOPOLSKI,<br>miejsc. OSTRÓW WIELKOPOLSKI            |
|   | 3.Adres          | ul. PRĄDZYŃSKIEGO, nr 30, lok. ---, miejsc. OSTRÓW WIELKOPOLSKI, kod 63-400, poczta<br>OSTRÓW WIELKOPOLSKI, kraj POLSKA |
| 4 | 1.Firma oddziału | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA<br>ODDZIAŁ W KOŁOBRZEGU                             |
|   | 2.Siedziba       | kraj POLSKA, woj. ZACHODNIOPOMORSKIE, powiat KOŁOBRZESKI, gmina KOŁOBRZEG, miejsc.<br>KOŁOBRZEG                         |
|   | 3.Adres          | ul. HENRYKA SIENKIEWICZA, nr 19, lok. ---, miejsc. KOŁOBRZEG, kod 78-100, poczta<br>KOŁOBRZEG, kraj POLSKA              |
| 5 | 1.Firma oddziału | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA<br>ODDZIAŁ SOPOT                                    |
|   | 2.Siedziba       | kraj POLSKA, woj. POMORSKIE, powiat SOPOT, gmina SOPOT, miejsc. SOPOT                                                   |
|   | 3.Adres          | ul. ALEJA NIEPODLEGŁOŚCI, nr 942, lok. ---, miejsc. SOPOT, kod 81-861, poczta SOPOT, kraj<br>POLSKA                     |
| 6 | 1.Firma oddziału | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA<br>ODDZIAŁ SZCZECIN                                 |
|   | 2.Siedziba       | kraj POLSKA, woj. ZACHODNIOPOMORSKIE, powiat SZCZECIN, gmina SZCZECIN, miejsc.<br>SZCZECIN                              |
|   | 3.Adres          | ul. JAGIELLOŃSKA, nr 93, lok. 2, miejsc. SZCZECIN, kod 70-436, poczta SZCZECIN, kraj POLSKA                             |

#### Rubryka 4 - Informacje o umowie

|                                                  |   |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Informacje o zawarciu lub zmianie umowy spółki | 1 | 30.06.2021 R.                                                                                                                                                 |
|                                                  | 2 | 31.08.2021 R., REP. A NR 10835/2021, NOTARIUSZ PIOTR GLANOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W POZNANIU - UCHYŁONO DOTYCHCZASOWĄ I PRZYJĘTO NOWĄ TREŚĆ UMOWY SPÓŁKI. |

#### Rubryka 5

|                                          |              |
|------------------------------------------|--------------|
| 1.Czas, na jaki została utworzona spółka | NIEOZNACZONY |
|------------------------------------------|--------------|

#### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

#### Rubryka 7 - Dane wspólników

|   |                                        |                                                  |
|---|----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1 | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma           | GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
|   | 2.Imiona                               | *****                                            |
|   | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia | 363314065                                        |
|   | 4.Numer KRS                            | 0000593868                                       |



Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

## CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

## KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 31.03.2026 godz. 14:01:40

Numer KRS: 0000593868

**Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

|                 |                                                                                                            |                      |            |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|
| Nr wpisu        | 1                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 28.12.2015 |
| Opis            | REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM                                                                   |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/40521/15/592                                                                            |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY POZNAŃ - NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |
| Nr wpisu        | 2                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 28.12.2015 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                                  |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/40521/15/592/NIP                                                                        |                      |            |
| Oznaczenie sądu | -----                                                                                                      |                      |            |
| Nr wpisu        | 3                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 28.12.2015 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                                  |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/40521/15/592/REGON                                                                      |                      |            |
| Oznaczenie sądu | -----                                                                                                      |                      |            |
| Nr wpisu        | 4                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 22.01.2016 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                                  |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/132/16/885                                                                              |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY POZNAŃ - NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |
| Nr wpisu        | 5                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 23.03.2016 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                                  |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/6968/16/488                                                                             |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY POZNAŃ - NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |
| Nr wpisu        | 6                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 21.04.2016 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                                  |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/10607/16/439                                                                            |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY POZNAŃ - NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |
| Nr wpisu        | 7                                                                                                          | Data dokonania wpisu | 28.06.2016 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                                  |                      |            |
| Sygnatura akt   | PO.VIII NS-REJ.KRS/14679/16/772                                                                            |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY POZNAŃ - NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |



### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

### Rubryka 7 - Dane wspólników

| L.p. | Numer i nazwa pola                             | Nr wpisu |       | Zawartość                                            |
|------|------------------------------------------------|----------|-------|------------------------------------------------------|
|      |                                                | wprow.   | wykr. |                                                      |
| 1    | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | 1        | 28    | DESKO                                                |
|      | 2.Imiona                                       | 1        | 28    | TOMASZ                                               |
|      | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 1        | 28    | 69080700172, -----                                   |
|      | 4.Numer KRS                                    | -        | -     | *****                                                |
|      | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 1        | 28    | 100 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 5.000,00 ZŁ          |
|      | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | 1        | 28    | TAK                                                  |
| 2    | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | 28       | -     | HOLDING PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
|      | 2.Imiona                                       | -        | -     | *****                                                |
|      | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 28       | -     | 365690246                                            |
|      | 4.Numer KRS                                    | 28       | -     | 0000643040                                           |
|      | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 28       | -     | 50 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 5.000,00 ZŁ           |
|      | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | 28       | -     | TAK                                                  |

### Rubryka 8 - Kapitał spółki

| Numer i nazwa pola                        | Nr wpisu |       | Zawartość                  |
|-------------------------------------------|----------|-------|----------------------------|
|                                           | wprow.   | wykr. |                            |
| 1.Wysokość kapitału zakładowego           | 1        | -     | 5 000,00 ZŁ                |
| 2.Wzmianka, że kapitał nie został pokryty | 1        | 4     | Kapitał nie został pokryty |
| Podrubryka 1                              |          |       |                            |
| Informacja o wniesieniu aportu            |          |       |                            |
| Brak wpisów                               |          |       |                            |

### Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

### Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

### Rubryka 11 - Nie dotyczy



Leszno

31.03.2026

(miejscowość)

(data)

**OŚWIADCZENIE**

Grupa MO Spółka z o.o.

(pieczęć / nazwa Zarządcy)

którą reprezentuje:

1. Tomasz Desko – \_\_\_\_\_,
2. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_,

którą reprezentuje: \_\_\_\_\_ –  
Pełnomocnik, na podstawie załączonego do oświadczenia pełnomocnictwa,  
~~zwany dalej~~ / zwani dalej łącznie lub każdy osobno „**Właścicielem**”.

1. Oświadczamy, że: jesteśmy jedynymi właścicielami / jesteśmy jednym ze współwłaścicieli / jesteśmy jedynymi użytkownikami wieczystymi / jesteśmy jednymi ze współużytkownikami wieczystych nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **Leszno, przy al. Zygmunta Krasińskiego 34** składającej się z działki ewidencyjnej / ~~działek ewidencyjnych~~ nr **9/5** dla których Sąd Rejonowy w Lesznie, prowadzi księgę wieczystą o numerze **PO1L/00029863/6** (zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków z dnia **06.08.2025r.**, wydanym przez Prezydenta Miasta Leszna, zwanej dalej „**Nieruchomością**” na podstawie aktu własności / umowy sprzedaży / darowizny / spadkobrania / \_\_\_\_\_, na której znajdują się urządzenia sieci dystrybucyjnej: **przebiecia gazu średniego ciśnienia**.
2. W związku z realizacją przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie (dalej **PSG**) prac polegających na: **budowie przebiecia gazu dn 32 PE średniego ciśnienia**, długości **2,9 m**; zajmowana powierzchnia Nieruchomości **2,9 m<sup>2</sup>**;
  - 1) wyrażamy zgodę na wykonanie określonych w niniejszym ustępie robót przez PSG na Nieruchomości zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, pod warunkiem, że PSG poniesie koszty tej budowy oraz po zakończeniu tej budowy doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonanymi robotami, szkody,
  - 2) zobowiązujemy się udostępnić Nieruchomość na czas prowadzenia robót,
  - 3) wyrażamy zgodę na posadowienie na Nieruchomości urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w pasie o: szerokości 1m, tj. w obszarze po 0,5m na każdą stronę od osi ~~gazociągu~~ / przebiecia, długości **2,9 m** i łącznej powierzchni **2,9 m<sup>2</sup>** zwanym dalej „**Pasem**” zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową, stanowiącą **Załącznik Nr 1**
  - 4) wyrażamy zgodę na korzystanie, przez PSG i jej następców prawnych lub inne osoby upoważnione przez PSG, z części Nieruchomości zgodnie z mapą



sytuacyjno-wysokościową, stanowiącą **Załącznik Nr 1**; prawo korzystania z Nieruchomości obejmuje prawo do: korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu urządzeniami sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej, określonych w niniejszym ustępie, również przez czas nieokreślony po zakończeniu robót - z zastrzeżeniem, iż PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonywanymi robotami, szkody.

- 5) w przypadku zbycia Nieruchomości zobowiązujemy się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,
3. Przyjmujemy do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie poinformuje Właściciela na piśmie lub w formie elektronicznej na wskazany w oświadczeniu adres e-mailowy z 14-dniowym wyprzedzeniem.
4. Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.
5. Oświadczamy, że zostaliśmy poinformowani przez PSG, o tym że:
- 5.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) Administratorem Właściciela danych osobowych jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iodo@psgaz.pl](mailto:iodo@psgaz.pl).
- 5.2 Właściciela dane osobowe przetwarzane będą na podstawie mających zastosowanie wymagań prawnych nałożonych na Administratora:
- a) art. 6 ust. 1 lit b) RODO w celu złożenia, odebrania i realizacji niniejszego oświadczenia i będą przetwarzane przez okres obowiązywania i realizacji oświadczenia lub okres wymagany przepisami prawa nałożonymi na Administratora.
- b) art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu wypełnienia innych obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa nałożonymi na Administratora,
- c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu:
- utrzymywania kontaktu i będą przetwarzane przez okres obowiązywania i realizacji oświadczenia lub okres wymagany przepisami prawa nałożonymi na Administratora
  - zapewnienia ochrony prawnej Administratora, w szczególności w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami i będą przetwarzane przez okres niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń,
- 5.3 Właściciela dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem.
- 5.4 Ponadto, Odbiorcami danych osobowych Właściciela mogą być uprawnione podmioty (w tym sądy oraz organy egzekucyjne), podwykonawcy realizujący usługi dla PSG, dostawcy systemów informatycznych, kancelarie prawne lub firmy doradcze świadczące usługi na rzecz PSG. , , i.



- 5.5 Właściciel posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu. Właściciel ma prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 5.6 Podanie przez Właściciela danych osobowych jest dobrowolne jednak niezbędne do sporządzenia i realizacji niniejszego oświadczenia. .
6. Zobowiązujemy się od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.

**ZAŁĄCZNIKI**

Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

- Załącznik Nr 1** Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno-wysokościową z przejściem urządzeń, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.
- Załącznik Nr 3** Pełnomocnictwo.
- Załącznik Nr 4** Wypis z rejestru gruntów (w aktach sprawy).

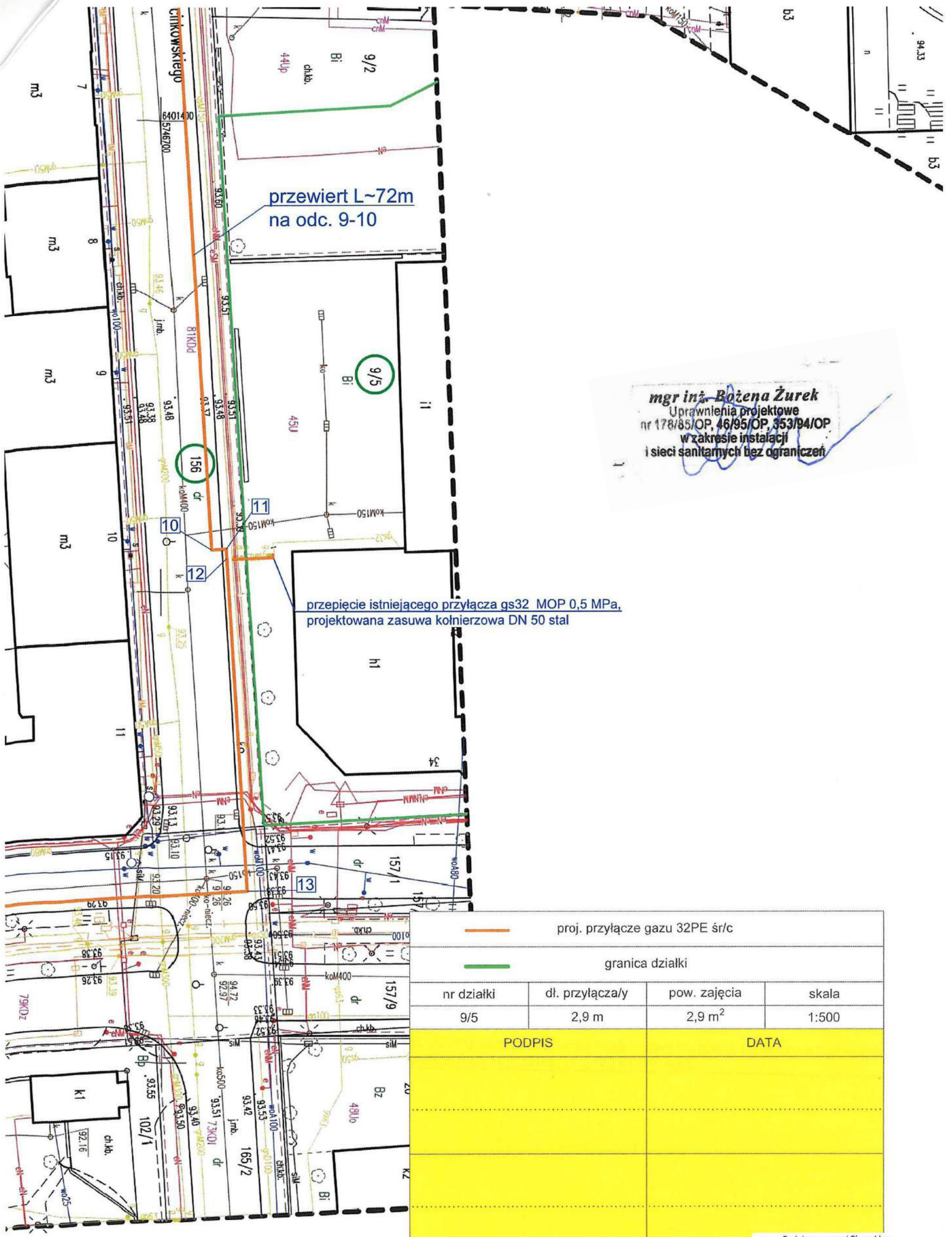
**PODPIS:****IMIĘ I NAZWISKO:**Signed by /  
Podpisano przez:

TOMASZ DEŚKO

Date / Data:  
2026-03-31 11:27

*mgr inż. Bożena Żurek*  
Uprawnienia projektowe  
nr 178/85/OP, 46/95/OP, 353/94/OP  
w zakresie instalacji  
i sieci sanitarnych bez ograniczeń





mgr inż. **Bożena Żurek**  
Uprawnienia projektowe  
nr 178/85/OP, 46/95/OP, 353/94/OP  
w zakresie instalacji  
i sieci sanitarnych bez ograniczeń

|                                |                 |                    |       |
|--------------------------------|-----------------|--------------------|-------|
| proj. przyłącze gazu 32PE śr/c |                 |                    |       |
| granica działki                |                 |                    |       |
| nr działki                     | dł. przyłącza/y | pow. zajęcia       | skala |
| 9/5                            | 2,9 m           | 2,9 m <sup>2</sup> | 1:500 |
| PODPIS                         |                 | DATA               |       |
|                                |                 |                    |       |
|                                |                 |                    |       |
|                                |                 |                    |       |

Podpisano przez/ Signed by:  
TOMASZ DESKO  
Data/ Date: 31.03.2026 17:52  
**mSzafir**





PREZYDENT  
MIASTA LESZNA

GD.6621.942.2025

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: m. Leszno  
Jednostka ewidencyjna: M. Leszno  
Obręb ewidencyjny: **306301\_1.0002, LESZNO**  
Miejscowość: Leszno (idTERYT: 0954225)

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 06.08.2025 r. 12:04:44

Numer jednostki rejestrowej gruntów: G5733  
grupa rejestrowa: 15

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1                      rodzaj prawa/władania: **własność**  
Spółka handlowa nie będąca cudzoziemcem:  
**GRUPA MO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA REGON: 389354995**  
Adres siedziby: 60-111 Poznań Głogowska 248

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

| Ark.<br>mapy | Numer<br>działki | Adres/położenie gruntów     | Opis użytku            | Oznaczenie<br>klasoużytku | Powierzchnia [ha] |               | Numer księgi<br>wieczystej |
|--------------|------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------|---------------|----------------------------|
|              |                  |                             |                        |                           | klaso-<br>użytku  | działki       |                            |
| 8            | 9/5              | Aleje Zygmunta Krasińskiego | Inne tereny zabudowane | Bi                        | 0.1955            | <b>0.1955</b> | PO1L/00029863/6            |

Identyfikator działki: 306301\_1.0002.AR\_8.9/5

Uwagi do działki:  
P.3063.1981.15\_1290  
Inne dokumenty własności/władania dla działki: 9/5  
**ZM.(68)/94 DOP.ZJR1933**

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej [ha]: 0.1955

BUDYNKI NIESTANOWIĄCE ODREBNEGO OD GRUNTU PRZEDMIOTU WŁASNOŚCI:

| Adres budynku                  | Rodzaj<br>wg<br>KST                      | Powierzchnia użytkowa             |                                      |                        | Pow.<br>zabudowy<br>budynku<br>[m²] | Liczba<br>kondyg.<br>nad/pod-<br>ziemnych |
|--------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                |                                          | lokali<br>wyodręb-<br>nionych[m²] | lokali<br>niewyodręb-<br>nionych[m²] | pom.<br>przyn.<br>[m²] |                                     |                                           |
| Aleje Zygmunta Krasińskiego 34 | pozostałe budynki<br>niemieszkalne (109) |                                   |                                      |                        | 494                                 | 1/0                                       |

Identyfikator budynku: 306301\_1.0002.6566\_BUD

Identyfikatory działek na których położony jest budynek:  
306301\_1.0002.AR\_8.9/5  
Uwagi do budynku: 1463-494/2005

|                                |                                    |  |  |  |     |     |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|-----|-----|
| Aleje Zygmunta Krasińskiego 34 | budynki handlowo-usługowe<br>(103) |  |  |  | 195 | 2/0 |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|-----|-----|

Identyfikator budynku: 306301\_1.0002.6564\_BUD

Identyfikatory działek na których położony jest budynek:  
306301\_1.0002.AR\_8.9/5  
Uwagi do budynku: 1463-494/2005

|                                |                                    |  |  |  |     |     |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|-----|-----|
| Aleje Zygmunta Krasińskiego 34 | budynki handlowo-usługowe<br>(103) |  |  |  | 419 | 1/0 |
|--------------------------------|------------------------------------|--|--|--|-----|-----|

Identyfikator budynku: 306301\_1.0002.6565\_BUD

Identyfikatory działek na których położony jest budynek:  
306301\_1.0002.AR\_8.9/5  
Uwagi do budynku: 1463-494/2005

|                            |                     |  |  |  |       |  |
|----------------------------|---------------------|--|--|--|-------|--|
| ŁĄCZNIE BUD. NA WYPISIE: 3 | ŁĄCZNIE NA WYPISIE: |  |  |  | 1 108 |  |
|----------------------------|---------------------|--|--|--|-------|--|

KLAUZULE:  
Dokument niniejszy jest „UPROSZCZONYM WYPISEM Z REJESTRU GRUNTÓW” określonym w tabeli 11, wiersz 13, kolumna 2 załącznika do ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2015r., poz. 520 z późn. zm.)



Data sporządzenia dokumentu: 06.08.2025 r.  
Dokument sporządzony przez: Magda Nawrot

**Leszno, dnia: 06.08.2025 r.**

---

*(podpis)*

---

*(data i podpis osoby upoważnionej przez organ)*











|                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|---------------------------------------|---------|-------------------------|
| PREZYDENT<br>MIASTA LESZNA                                                                                                                                                                                                                      |               | Województwo: wielkopolskie<br>Powiat: m. Leszno<br>Jednostka ewidencyjna: M. Leszno<br>Obręb ewidencyjny: <b>306301_1.0002, LESZNO</b><br>Miejscowość: Leszno (idTERYT: 0954225) |             |                        |                                       |         |                         |
| GD.6621.942.2025                                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| Uproszczony wypis z rejestru gruntów<br>według stanu na dzień: 06.08.2025 r. 11:59:21                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| Numer jednostki rejestrowej gruntów: G143<br>grupa rejestrowa: 4                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| UDZIAŁ: 1/1<br>Gmina lub związek międzygminny:<br><b>MIASTO LESZNO REGON: 411050445</b><br>Adres siedziby: 64-100 Leszno Kazimierza Karasia 15                                                                                                  |               | rodzaj prawa/władania: <b>własność</b>                                                                                                                                           |             |                        |                                       |         |                         |
| UDZIAŁ: 1/1<br>Gminna jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej:<br><b>PREZYDENT MIASTA LESZNA</b><br>Adres siedziby: 64-100 Leszno Kazimierza Karasia 15                                                                                  |               | rodzaj prawa/władania: <b>wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych</b>                                                                                                        |             |                        |                                       |         |                         |
| DZIAŁKI EWIDENCYJNE:                                                                                                                                                                                                                            |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| Ark. mapy                                                                                                                                                                                                                                       | Numer działki | Adres/położenie gruntów                                                                                                                                                          | Opis użytku | Oznaczenie klasoużytku | Powierzchnia [ha]<br>klaso-<br>użytku | działki | Numer księgi wieczystej |
| 47                                                                                                                                                                                                                                              | 359/2         | Różana<br>Droga gminna nr 889406P                                                                                                                                                | Drogi       | dr                     | 0.0647                                | 0.0647  | PO1L/00032407/6         |
| Identyfikator działki: 306301_1.0002.AR_47.359/2                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| Uwagi do działki:<br>P.3063.1981.15_1299, P.3063.1981.15_1300, P.3063.1981.15_1301                                                                                                                                                              |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| Łączna powierzchnia wybranych działek na wypisie [ha]: 0.0647                                                                                                                                                                                   |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej [ha]: 103.2484                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |
| KLAUZULE:<br>Dokument niniejszy jest „UPROSZCZONYM WYPISEM Z REJESTRU GRUNTÓW” określonym w tabeli 11, wiersz 13, kolumna 2 załącznika do ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2015r., poz. 520 z późn. zm.) |               |                                                                                                                                                                                  |             |                        |                                       |         |                         |





Data sporządzenia dokumentu: 06.08.2025 r.  
Dokument sporządzony przez: Magda Nawrot

**Leszno, dnia: 06.08.2025 r.**

---

*(podpis)*

---

*(data i podpis osoby upoważnionej przez organ)*

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------|
| PREZYDENT<br>MIASTA LESZNA                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | Województwo: wielkopolskie<br>Powiat: m. Leszno<br>Jednostka ewidencyjna: M. Leszno<br>Obręb ewidencyjny: <b>306301_1.0002, LESZNO</b><br>Miejscowość: Leszno (idTERYT: 0954225) |                        |                           |                          |                 |                            |
| GD.6621.520.2025                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| Uproszczony wypis z rejestru gruntów<br>według stanu na dzień: 2025-04-22 12:19:46                                                                                                                                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| Jednostka rejestrowa gruntów: 306301_1.0002.G3715<br>grupa rejestrowa: 2                                                                                                                                                                                            |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| UDZIAŁ: 1/1<br>Skarb Państwa:<br>SKARB PAŃSTWA REGON: 000000000<br>charakter stanu władania: <b>własność</b>                                                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| UDZIAŁ: 1/1<br>Spółka handlowa nie będąca cudzoziemcem:<br>POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ REGON: 142739519<br>Adres siedziby: 33-100 Tarnów Wojciecha Bandrowskiego 16<br>charakter stanu władania: <b>użytkowanie wieczyste</b> |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| DZIAŁKI EWIDENCYJNE:                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| Ark.<br>mapy                                                                                                                                                                                                                                                        | Numer<br>działki<br>ewiden-<br>cyjnej | Położenie gruntów                                                                                                                                                                | Opis użytku            | Oznaczenie<br>klasoużytku | Powierzchnia             |                 | Numer księgi<br>wieczystej |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           | klaso-<br>użytku<br>[ha] | działki<br>[ha] |                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3/6                                   | Przemysłowa                                                                                                                                                                      | Tereny przemysłowe     | Ba                        | 0.1286                   | 0.1286          | PO1L/00014499/5            |
| Identyfikator działki: 306301_1.0002.AR_8.3/6<br>UWAGI do DZIAŁKI: 3/6<br>P.3063.1974.28_4<br>INFORMACJE DODATKOWE: 3/6<br>P.3063.1981.15_1508                                                                                                                      |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10/16                                 | Przemysłowa                                                                                                                                                                      | Inne tereny zabudowane | Bi                        | 0.0225                   | 0.0225          | PO1L/00026483/7            |
| Identyfikator działki: 306301_1.0002.AR_8.10/16<br>UWAGI do DZIAŁKI: 10/16<br>P.3063.1981.15_1290                                                                                                                                                                   |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10/19                                 | Przemysłowa                                                                                                                                                                      | Inne tereny zabudowane | Bi                        | 0.1612                   | 0.1612          | PO1L/00026483/7            |
| Identyfikator działki: 306301_1.0002.AR_8.10/19<br>UWAGI do DZIAŁKI: 10/19<br>P.3063.1981.15_1290                                                                                                                                                                   |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.3123                                                                                                                                                                                                                       |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |
| Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.0095                                                                                                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                                                                                  |                        |                           |                          |                 |                            |

W dniu: 22.04.2025  
Dokument sporządzony przez: Małgorzata Wanowicz

Leszno, dnia: 22.04.2025

-----  
(podpis)

-----  
(data, imię i nazwisko osoby upoważnionej)











| Adres budynku                                            | Rodzaj<br>wg<br>KŚT   | Powierzchnia użytkowa                          |                                                   |                                     | Pow.<br>zabudowy<br>budynku<br>[m <sup>2</sup> ] | Liczba<br>kondyg.<br>nad/pod-<br>ziemnych |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                          |                       | lokali<br>wyodręb-<br>nionych[m <sup>2</sup> ] | lokali<br>niewyodręb-<br>nionych[m <sup>2</sup> ] | pom.<br>przyn.<br>[m <sup>2</sup> ] |                                                  |                                           |
| Przemysłowa 10                                           | budynki biurowe (105) |                                                |                                                   |                                     | 218                                              | 2/1                                       |
| Identyfikator budynku: 306301_1.0002.6561_BUD            |                       |                                                |                                                   |                                     |                                                  |                                           |
| Identyfikatory działek na których położony jest budynek: |                       |                                                |                                                   |                                     |                                                  |                                           |
| 306301_1.0002.AR_8.9/1                                   |                       |                                                |                                                   |                                     |                                                  |                                           |
| UWAGI do BUDYNKU: 1463-494/2005                          |                       |                                                |                                                   |                                     |                                                  |                                           |
| ŁĄCZNIE BUD. NA WYPISIE: 1                               |                       | ŁĄCZNIE NA WYPISIE:                            |                                                   |                                     | 218                                              |                                           |

W dniu: 22.04.2025

Dokument sporządzony przez: Małgorzata Wanowicz

**Leszno, dnia: 22.04.2025**

-----  
(podpis)

-----  
(data, imię i nazwisko osoby upoważnionej)



|                                                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------|
| PREZYDENT<br>MIASTA LESZNA                                                                                                                                     |                                       | Województwo: wielkopolskie<br>Powiat: m. Leszno<br>Jednostka ewidencyjna: M. Leszno<br>Obręb ewidencyjny: <b>306301_1.0002, LESZNO</b><br>Miejscowość: Leszno (idTERYT: 0954225) |             |                           |                          |                 |                            |
| GD.6621.520.2025                                                                                                                                               |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| Uproszczony wypis z rejestru gruntów<br>według stanu na dzień: 2025-04-22 12:24:08                                                                             |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| Jednostka rejestrowa gruntów: 306301_1.0002.G81<br>grupa rejestrowa: 4                                                                                         |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:                                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| UDZIAŁ: 1/1<br>Gmina lub związek międzygminny:<br><b>MIASTO LESZNO REGON: 411050445</b><br>Adres siedziby: 64-100 Leszno Kazimierza Karasia 15                 |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| UDZIAŁ: 1/1<br>Gminna jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej:<br><b>PREZYDENT MIASTA LESZNA</b><br>Adres siedziby: 64-100 Leszno Kazimierza Karasia 15 |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| DZIAŁKI EWIDENCYJNE:                                                                                                                                           |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| Ark.<br>mapy                                                                                                                                                   | Numer<br>działki<br>ewiden-<br>cyjnej | Położenie gruntów                                                                                                                                                                | Opis użytku | Oznaczenie<br>klasoużytku | Powierzchnia             |                 | Numer księgi<br>wieczystej |
|                                                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           | klaso-<br>użytku<br>[ha] | działki<br>[ha] |                            |
| 47                                                                                                                                                             | 364                                   | Aleje Zygmunta Krasińskiego<br>Droga powiatowa nr 6278P                                                                                                                          | Drogi       | dr                        | 0.4965                   | 0.4965          | PO1L/00004097/4            |
| Identyfikator działki: 306301_1.0002.AR_47.364<br>INFORMACJE DODATKOWE: 364<br>P.3063.1981.15_1212, P.3063.1981.15_1294                                        |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| 47                                                                                                                                                             | 377                                   | Aleje Zygmunta Krasińskiego<br>Droga powiatowa nr 6278P                                                                                                                          | Drogi       | dr                        | 0.4280                   | 0.4280          | PO1L/00004097/4            |
| Identyfikator działki: 306301_1.0002.AR_47.377<br>UWAGI do DZIAŁKI: 377<br>P.3063.1981.15_1213, P.3063.1981.15_1301, P.3063.1981.15_1303, P.3063.1981.15_1305  |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.9245                                                                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |
| Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 330.0391                                                                                                         |                                       |                                                                                                                                                                                  |             |                           |                          |                 |                            |

W dniu: 22.04.2025  
Dokument sporządzony przez: Małgorzata Wanowicz

Leszno, dnia: 22.04.2025

-----  
(podpis)

-----  
(data, imię i nazwisko osoby upoważnionej)

## **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do Planu BIOZ**

**Przebudowa sieci gazu śr/c dn 180 PE do 0,5MPa  
przy ul. Przemysłowej, Karola Marcinkowskiego, al.  
Zygmunta Krasińskiego w Lesznie**

***Inwestor:***

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.  
z siedzibą w Tarnowie  
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16  
33-100 Tarnów**

***Opracował:***

**mgr inż. Bożena Żurek  
45-475 Opole  
ul. Orzechowa 31**



## 1. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zm. Dz.U. 80 poz. 718. art. 20. ust. 1. pkt 1b,
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz.U. nr 120 poz. 1126.

## 2. Zakres robót

| LP.                                                                                                                    | WYSZCZEGÓLNIENIE             | JEDNOSTKA | IŁOŚĆ   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|---------|
| 1                                                                                                                      | 2                            | 3         | 4       |
| <b>SIEĆ GAZU śr/c dn 180 PE do 0,5MPa<br/>przy ul. Przemysłowej, Karola Marcinkowskiego, al. Zygmunta Krasińskiego</b> |                              |           |         |
| 1                                                                                                                      | Całkowita długość SIECI GAZU | mb        | 831,0 m |

Realizację obiektu rozpocząć od wytyczenia geodezyjnego trasy sieci i przyłączy gazu. Wykonanie podzielić na odcinki: przewierty i wykopy otwarte. Roboty ziemne na terenie prywatnym, prowadzić po uprzednim zgłoszeniu i pisemnym uzgodnieniu terminów z ich właścicielami.

Dla całości opracować harmonogram robót, którego integralną częścią jest Plan BIOZ. Plan BIOZ opracować w oparciu o dokumentację z uwzględnieniem oferty wykonawcy robót i informacji zawartych w niniejszym opracowaniu. Plan BIOZ aktualizować przed rozpoczęciem robót, przy wszystkich czynnościach zamiennych.

## 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji i rozbiórce

Nie przewiduje się.

## 4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- gazociąg gn 200stal i gn180PE (w miejscach włączenia/spięcia)
- kable energetyczne niskiego napięcia eNN,
- sieć ciepła,

## 5. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- porażenie prądem przy wykonywaniu zgrzewania,
- poparzenie przy manipulowaniu płytą grzewczą,
- roboty wykonywane pod liniami energetycznymi,
- roboty prowadzone w drodze miejskiej,
- zapalenie lub wybuch gazu przy napełnianiu paliwem gazowym sieci oraz przy pracach prowadzonych na czynnych gazociągach.

## **6. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót**

Roboty należy odpowiednio zabezpieczyć przed osobami niepowołanymi. Prace prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu drogowego.

## **7. Instruktaż pracowników**

Pracownicy budowy winni być przeszkoleni pod względem BHP, z uwzględnieniem specyfiki robót gazoniebezpiecznych, w oparciu o obowiązujące przepisy.

Prace wykonywane pod kierownictwem osoby posiadającej uprawnienia budowlane winny zakończyć się dokonaniem odbioru technicznego przez Przedsiębiorstwo Gazownicze wraz ze sporządzeniem protokołu odbioru.

### **a) w okresie wykonawstwa**

Wszystkie roboty związane z wykonaniem obiektów i z montażem sieci winny być przeprowadzane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi zasadami BHP obowiązującymi przy wykonywaniu robót montażowych, ziemnych, transportowych i obsługi sprzętu mechanicznego, przy wykonywaniu instalacji technologicznej, należy zapewnić warunki BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

Należy zwrócić uwagę na następujące zalecenia uwzględniające specyfikę budowy sieci gazowych z polietylenu:

- a) przestrzegać zasad zawartych w instrukcjach obsługi zgrzewarek dostarczanych przez producentów, w tym:
  - zachować ostrożność przy manipulowaniu rozdzielaczami hydraulicznymi,
  - zabezpieczać przed uszkodzeniem wąż doprowadzający olej w układzie hydraulicznym, aby nie dopuścić do niekontrolowanego wytrysku oleju,
  - podłączyć zgrzewarkę do gniazda wtykowego wyposażonego w bolec uziemiający,
  - przewody elektryczne łączące zgrzewarkę ze źródłem energii elektrycznej muszą być typu OW lub OP i odpowiadać wymaganiom zawartym w przedmiotowych normach
  - chronić elektryczną płytę grzewczą wraz z regulatorem przed deszczem i wilgocią oraz nie pozostawić jej bez obsługi, gdy jest podłączona do źródła prądu
- b) agregat prądotwórczy powinien być uziemiony i użytkowany zgodnie z fabryczną instrukcją obsługi
- c) stanowisko zgrzewania nie może być zlokalizowane pod przewodami napowietrznej linii elektroenergetycznej, jak również przy słupie linii wysokiego napięcia. Minimalna odległość stanowiska zgrzewania od powyższych obiektów powinna wynosić w linii prostej 50 m
- d) podczas prac na czynnych gazociągach PE należy uziemić gazociąg, aby zapobiec zaiskrzeniu w wyniku zjawiska elektrostatyczności
- e) zabrania się używania rury PE jako kolumny wentylacyjnej do odprowadzenia gazu do atmosfery, należy zastosować kolumnę wykonaną ze stali odpowiednio uziemioną.



**b) w okresie próbnej eksploatacji (przy czynnej sieci gazowej)**

po napełnieniu gazem wszelkie prace eksploatacyjne na gazociągu PE należy traktować jako gazoniebezpieczne.

**8. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów na terenie budowy**

Materiały dostarczać bezpośrednio do miejsca wbudowania. W przypadku okresowego przechowywania, wydzielić zaplecze budowy zabezpieczone przed dostaniem się osób przypadkowych.

Warunki awaryjne:

Nie przewiduje się specjalnych zabezpieczeń umożliwiających realizację robót.

W warunkach awaryjnych losowych dojazd zapewniają istniejące ciągi komunikacyjne.

Przechowywanie dokumentacji:

Dokumentację budowy, DTR maszyn i urządzeń przechowywać w Gazowni w Lesznie.

**mgr inż. Bożena Żurek**  
Uprawnienia projektowe  
nr 178/85/OP, 46/95/OP, 353/94/OP  
w zakresie instalacji  
i sieci sanitarnych bez ograniczeń